

SOUS OFFRE Intéressant projet de rénovation d'une maison traditionnelle en pierre, y compris les dépendances

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Marval
Département:	Haute-Vienne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	200 m2
Terrain:	2435 m2

RÉSUMÉ

Deux pour le prix d'une ! Deux maisons en pierre, une traditionnelle périgourdine plus une grange et un garage à rénover entièrement.



DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Situé dans un petit hameau, ce projet offre beaucoup de potentiel pour devenir une grande maison merveilleuse ou deux maisons, dont une pourrait peut-être servir de gîte. Un nouveau toit a été installé sur une des maisons, et quelques belles caractéristiques originales sont encore en place, y compris un four à pain dans la partie périgourdine et un puits à l'extérieur. La superficie totale de la parcelle est de 2 435 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES