

Jolie maison mitoyenne de 2 chambres, 2 salles de bain, cuisine bien équipée, et jardin clos.



INFORMATION

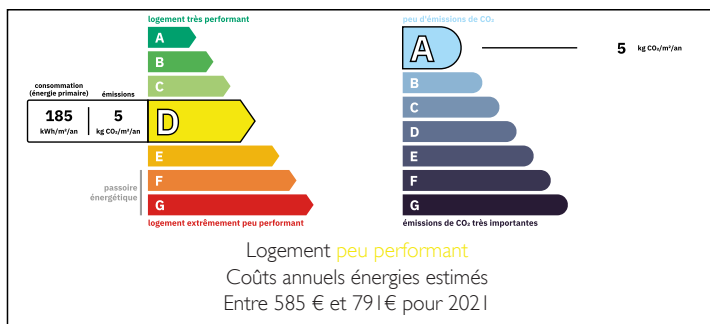
Ville:	Pillac
Département:	Charente
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	67.5 m2
Terrain:	115 m2

RÉSUMÉ

Une charmante maison mitoyenne avec un petit jardin dans un village près d'Aubeterre sur Dronne. Idéal pour une maison de vacances. Plomberie et électricité neuves. La fibre est en train d'être installée dans le village. Pourrait être vendu meublé !



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Une charmante maison mitoyenne avec un petit jardin clos. Idéal pour une maison de vacances. Nouvelle plomberie et électricité. La fibre optique est en cours d'installation dans le village. Pourrait être vendu meublé !

SALLE DE SÉJOUR (20m²) avec poêle à bois

CUISINE-SALLE À MANGER (13.5m²) entièrement équipée offrant beaucoup d'espace de rangement. Plaque de cuisson au gaz, lave-vaisselle, lave-linge et four électrique. Porte ouvrant sur le jardin arrière clos et la terrasse.

Les escaliers du salon mènent au premier étage.

CHAMBRE 1 (19m²) avec SALLE DE DOUCHE ENSUITE, douche, W.C. et lavabo.

CHAMBRE 2 (15m²) avec SALLE DE DOUCHE ENSUITE, douche, W.C. et lavabo.

Recommandé !

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES