

Deux maisons et deux piscines, avec 7 chambres en totale et 6370m2 de jardin avec vue dégagé.



INFORMATION

Ville:	Tonneins
Département:	Lot-et-Garonne
Ch:	7
SdB:	3
Surface:	200 m2
Terrain:	6110 m2

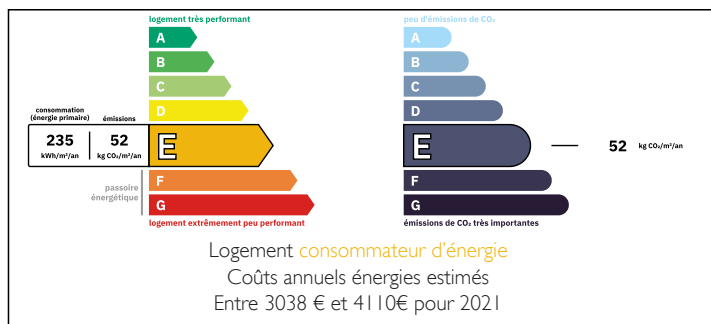


RÉSUMÉ

Maison en pierre avec entrée, cuisine, séjour avec poêle à granules, salle à manger, salon avec poutres exposées, balcon et terrasse, grande buanderie, wc et chambre sur rez de chaussée, à l'étage, 5 chambres 2 salles d'eau, une salle de bains et WCS. Grande piscine privée, parking jardin avec rosiers, potager et des fruitiers.

De l'autre côté de cour une seconde maison avec entrée, cuisine/ salle à manger /salon, 2 chambres, salle d'eau et WC. Terrasse et piscine avec decking, parking privé.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1670 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES