

Immeuble avec 4 appartements. Les Capucines



INFORMATION

Ville:	Bourbon-Lancy
Département:	Saône-et-Loire
Ch:	7
SdB:	4
Surface:	294 m ²
Terrain:	528 m ²

RÉSUMÉ

4 appartements

1. Salon, cuisine, salle d'eau, wc séparé, 1 chambre
2. salon, salle d'eau, toilette séparé, cuisine, 2 chambres
3. salon, cuisine, salle d'eau, toilette séparé, 2 chambres
4. salon, cuisine, salle d'eau, toilette séparé, 2 chambres

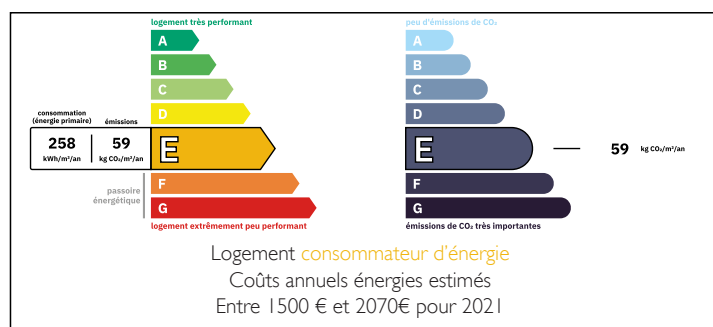
Grenier

Cave

terrace

parking privé

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Immeuble de rapport de 4 appartements dans une ville thermale du sud de la Bourgogne. Les 4 appartements sont toujours loués. Il y a beaucoup d'emplois et tous les magasins, restaurants, médecins, écoles sont disponibles dans la ville. Situé près du centre avec toutes les commodités accessibles à pied.

Chaque appartement dispose d'au moins 1 chambre, 1 salle de bain, cuisine, toilettes séparées et salon. Les appartements sont en bon état. Il y a un parking privé en face de l'immeuble.

Il y a 3 caves. L'un est utilisé comme chaufferie pour le chauffage central au fuel. Les autres caves peuvent être utilisées par les résidents. Il y a un grenier au-dessus de tout le bâtiment.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES