

Belle maison familiale avec gîte et hangar avec jardin



INFORMATION

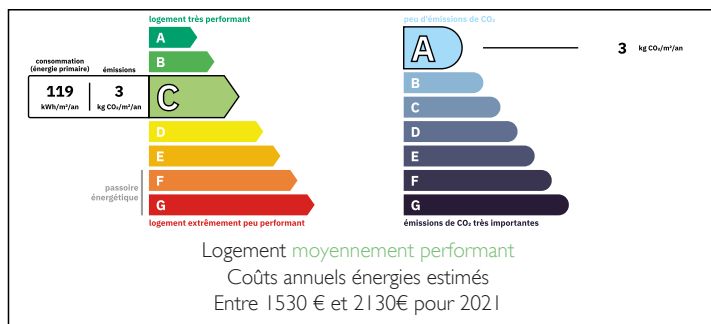
Ville:	Lhonnaizé
Département:	Vienne
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	211 m2
Terrain:	8274 m2

RÉSUMÉ

Située dans la campagne la propriété est seulement 15 minutes par voiture de Lussac les Chateaux qui offres bars, restaurants, magasins et la gare (Poitiers - Limoges).



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison d'habitation comprenant

Salon 6.82m x 5.57m

Bureau 3m x 3.42m

Cuisine 3.44m x 4.19m

Véranda 2.82m x 7m

Buanderie 5.53m x 3.73m

Grenier

PREMIER ETAGE

Chambre 1 3.07m x 4.32m

Salle de Bains 2.44m x 3.65m

WC

Chambre 2 3.45m x 3.62m

Chambre 3 3.11m x 3.11m

EXTERIEUR

Hangar 180m² approx

Gîte avec grand chambre, salon, cuisine et salle de bains

Moins de 15 minutes par voiture à Lussac les Châteaux avec bars, restaurants, commerces et gare (Poitiers-Limoges). L'aéroport de Poitiers 40 minutes par voiture et l'aéroport de Limoges airport 90km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES