

Roquebrune Cap Martin - Villa individuelle de 4 pièces, garage, et jardin.



INFORMATION

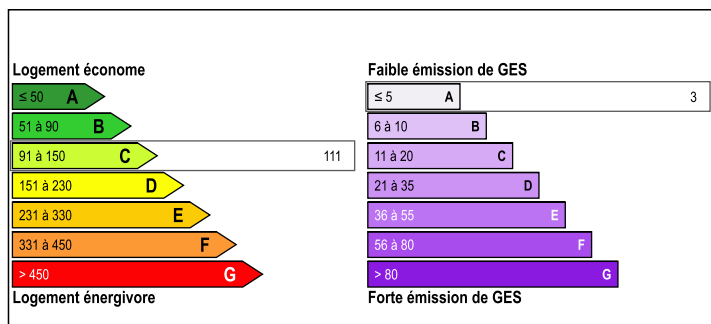
Ville:	Roquebrune-Cap-Martin
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	95 m2
Terrain:	545 m2

RÉSUMÉ

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN : Non loin de Monaco, dans un quartier résidentiel à deux pas du Cap Martin. Une maison de plain pied de 95m2 habitable vous offrant tranquillité et indépendance. Entourée de deux grands jardins plats, elle est composée de 4 pièces avec cuisine indépendante, trois belles chambres, une salle de bain et 2 wc. Un grand garage aménageable et une cave complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

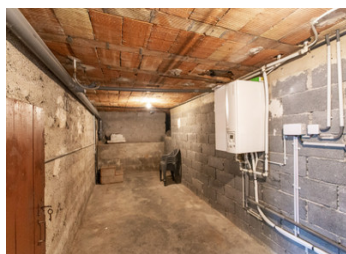


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN : Non loin de Monaco, dans un quartier résidentiel à deux pas du Cap Martin. Une maison de plain pied de 95m² habitable vous offrant tranquillité et indépendance. Entourée de deux grands jardins plats, elle est composée de 4 pièces avec cuisine indépendante, trois belles chambres, une salle de bain et 2 wc. Un grand garage aménageable et une cave complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1100 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES