

A 10min de Châtelleraut, ensemble de deux petites maisons à rénover entièrement, seule une toiture est neuve.



INFORMATION

Ville:	Thuré
Département:	Vienne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	150 m2
Terrain:	0 m2



RÉSUMÉ

Deux maisons en pierres à rénover, lune d'environ 72 m2, l'autre d'environ 85 m2, sur une parcelle d'environ 260 m2.

Une des toitures vient juste d'être refaite et l'autre est en cour de révision.

Sinon tout le reste est à prévoir y compris la fosse sceptique.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

A moins de 2 km du centre de Thuré avec ses commerces et école.

A 7km de Châtellerault et sa gare TGV.

A 45 km de Poitiers

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES