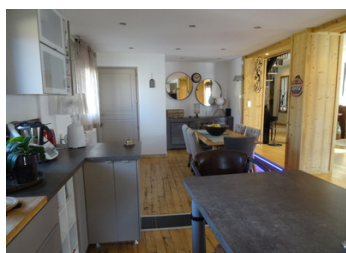


Superbe maison rénovée. Versant du Soleil, La Plagne Tarentaise.



INFORMATION

Ville:	La Plagne Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	170 m2
Terrain:	381 m2

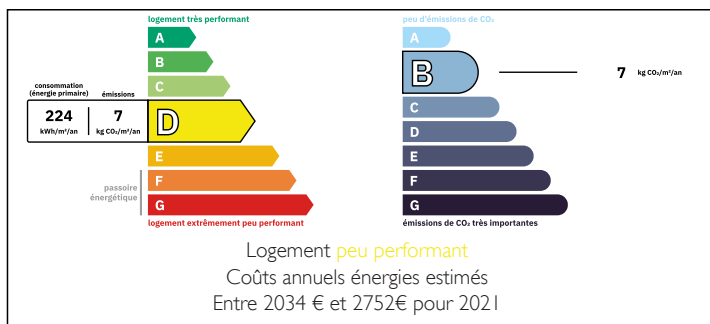


RÉSUMÉ

Belle maison rénovée en 2017.
Maison environ de 220m2 superficie totale.
Terrasse environ de 50 m2 ; vue plein sud sur La Plagne et les montagnes.
Balcons.
Jardin avec jacuzzi.
Caves et boxes de stockage.
Cave a vin
Parking ; 3 voitures.
Chauffage; poêles a bois et électrique.

La Cote d'Aime, La Plagne Tarentaise.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Maison sur 3 étages environ de 250m² (169,95m² + 51,62m² moins de 1m,80) comprenant:

Entree

Buanderie/laverie.

WC .

Grand pièce de vie (séjour/salon), salle à manger et cuisine ouverte. Poêle a bois (Godin). Accès à la grande terrasse avec vue plein sud sur les montagnes.

1er étage :

Chambre 1 ; chambre double (bureau).

WC séparé.

Salle d'eau.

Chambre 2 ; chambre double avec accès au balcon.

Chambre 3 ; chambre parentale avec dressing, salle de bain (baignoire et douche) et accès au balcon.

2eme étage.

Pièce de vie mansardée. Une espace flexible ; salle de TV/cinéma, séjour etc .

Chambre 4 ; petite chambre mansardée.

Extérieur : Terrasse, jardin, jacuzzi parking, caves et boxes de stockage.

La ville d'Aime a 5 minutes en voiture avec ses commerces, restos, bars, gare routier et gare.

Versant du Soleil. La Cote d'Aime, La Plagne Tarentaise.