

Belle maison en campagne proche de Mortain



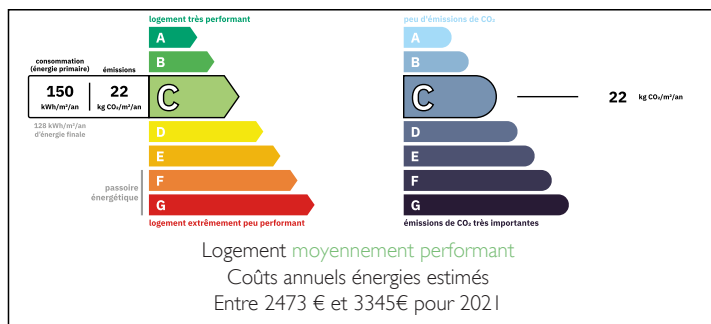
INFORMATION

Ville:	Le Fresne-Poret
Département:	Manche
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	194 m2
Terrain:	4296 m2

RÉSUMÉ

Une maison d'habitation construite en pierres et couverte en ardoises comprenant:
 Au rez-de-chaussée: entrée, WC, débarras, cuisine, salon avec cheminée, séjour avec cheminée.
 À l'étage: palier, quatre chambres, deux salles d'eau avec WC,
 Dépendance: grange en pierres accolée à la maison.
 Terrain. Puits. Fosse aux normes. Une maison relativement récemment rénovée et prête à être emménagée.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La superficie approximative des pièces:

Entrée: 17m2

WC: 3m2

Débarras: 1.5m2

Cuisine: 25m2

Séjour avec cheminée: 28m2

Salon: 30m2

Chambre: 10m2

Chambre: 12m2

Chambre: 17.5m2

Chambre 20m2

Salle d'eau avec WC: 3.5m2

Salle d'eau avec WC: 5m2

Grange: 40m2 sur deux niveaux

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES