LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A29049SM73 Prix: 550 000 EUR

Honoraires: 6 % TTC inclus charge acquéreur (519 000 EUR hors honoraires)

A vendre: Fonds de commerce bar/restaurant ,La Plagne, Paradiski.

LA PLAGNE
PARADISKI

DPE

DPE non requis.

INFORMATION

Ville:	La Plagne Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	450 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

A vendre, fonds de commerce.

Restaurant situe dans un chalet refait avec grande terrasse.

Village en haute altitude.

2 salles de restaurant.

Bar.

Grande cuisine bien équipée avec passe-plats.

Sous sol ; grande réserve et garage.

Appartement sous les combles.

Vendu avec tous les équipements et meubles.

La Plagne, Paradiski.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

Ref: A29049SM73 Prix: 550 000 EUR

Honoraires: 6 % TTC inclus charge acquéreur (519 000 EUR hors honoraires)

TAXES LOCALES

Taxe habitation: **EUR**

NOTES

DESCRIPTION

A vendre, un restaurant d'altitude apprécié et établi à La Plagne.

Bar + restaurant + cuisine + garage + grande réserve + appartement sous les combles.

Environ de 450m2 en totale.

COUVERTS.

A l'étage : 95

Au bar : 20-25

+ Grande Terrasse a l'exterieur.

EMPLOYES.

En hiver : 10

En été : 3

HORAIRES d'OUVERTURES.

Hiver : 10h-23-30h sauf les dimanches.

Eté : 10h-23-30h sauf les dimanches.

Hors saison : menu ouvrier et le soir mercredi-samedi.

La Plagne, Paradiski.

**Possibilité d'acheter les "murs", le bâtiment physique également
** Possibilité d'acheter également un appartement voisin de 26m2 à un prix très compétitif

***contactez-nous pour plus d'informations

Les informations sur les risques auxquels ce bien est