LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A29184SM73 Prix: 591 500 EUR

Honoraires: 4 % TTC inclus charge acquéreur (569 000 EUR hors honoraires)

A vendre: Fonds de commerce bar/restaurant sur la piste, La Plagne, Paradiski avec 26m2 appartement inclus.

INFORMATION

Ville:	La Plagne Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	475 m2
Terrain:	250 m2

RÉSUMÉ

A vendre, fonds de commerce + appartement 26m2

Bar / Restaurant situe sur la piste dans un chalet refait avec grande terrasse.

Village en haute altitude.

2 salles de restaurant.

Bar.

Grande cuisine bien équipée avec passe-plats.

Sous sol ; grande réserve et garage.

Appartement sous les combles.

Vendu avec tous les équipements et meubles.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

***Contactez-nous pour plus d'informations

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

À vendre

Fonds de commerce

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

TAXES LOCALES

Taxe habitation: **EUR**

NOTES

DESCRIPTION

A vendre, un restaurant d'altitude sur la piste apprécié et établi à La Plagne, plus un appartement independent 26m2

Bar + restaurant + cuisine + garage + grande réserve + appartement sous les combles.

Environ de 450m2 en totale.

COUVERTS.

A l'étage : 95

Au bar : 20-25

+ Grande Terrasse a l'exterieur.

EMPLOYES.

En hiver : 10

En été : 3

HORAIRES d'OUVERTURES.

Hiver : 10h-23-30h sauf les dimanches.

Eté : 10h-23-30h sauf les dimanches.

Hors saison : menu ouvrier et le soir mercredi-samedi.

Cette vente comprend un studio de 26m2 avec balcon, casier à skis et garage.

La Plagne, Paradiski.

**Possibilité d'acheter les "murs", le bâtiment physique également

***contactez-nous pour plus d'informations

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr