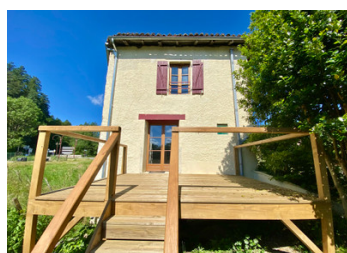


Belle petite maison à l'orée de Rochechouart



INFORMATION

Ville:	Rochechouart
Département:	Haute-Vienne
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	51 m2
Terrain:	119 m2

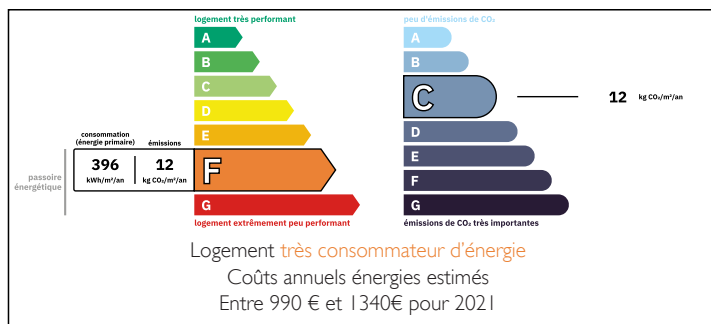
RÉSUMÉ

Belle petite maison de 51 m² avec jardin attenant. Située à l'orée de Rochechouart et avec de très belles vues du château et la campagne autour de la maison.

Salon/salle à manger avec coin cuisine et poêle à bois au rez-de-chaussée et grande chambre et salle de bains, lavabo et W.-C. au premier étage.

Jardin à l'arrière d'environ 40 m² avec terrasse et accès à la cave avec buanderie et ballon d'eau chaude. Cour devant la maison d'environ 30 m² avec de très belles vues du château.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La propriété est raccordée au tout-à-l'égout. L'électricité et la plomberie sont toutes deux à jour. Il y a du double vitrage à toutes les fenêtres et portes.

La propriété est située à l'orée de la ville et il y a de la circulation devant. Pour stationner, il y a un grand parking en face de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 370 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES