

Maison avec 4 chambres, petite cours et garage

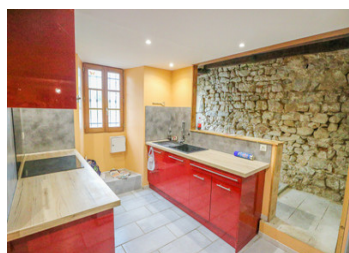


INFORMATION

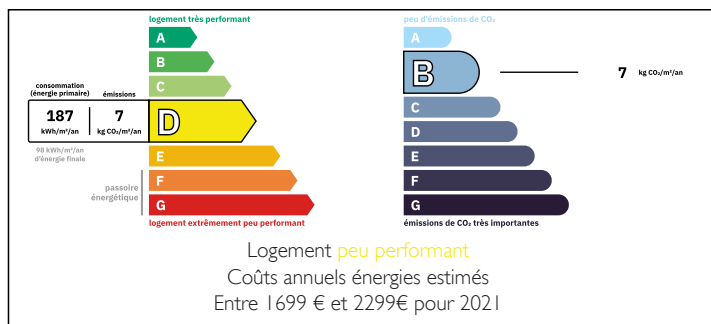
Ville:	Le Dorat
Département:	Haute-Vienne
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	122 m ²
Terrain:	235 m ²

RÉSUMÉ

La maison est spacieuse sur 3 niveau avec cuisine, salon, 4 chambres, salle de bains et wc. Il besoin quelques travaux pour finir les pieces. Il y a un jardin derriere de la maison et aussi derriere de la garage (48m² approx).

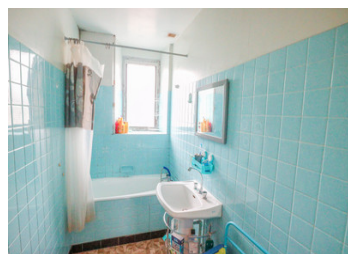
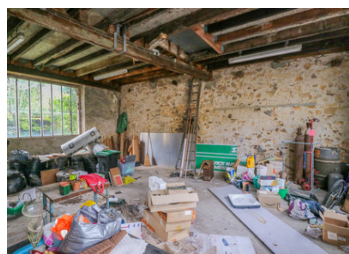


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison d'habitation comprenant:

Cuisine équipée 3.85m x 3.78m

Salon 3.96m x 3.80m

WC

PREMIER ETAGE

Chambre 1 4.27m x 3.97m

Chambre 2 3.81m x 5.30m

WC

DEUXIEME ETAGE

Chambre 3 3.96m x 4.24m

Chambre 4 3.98m x 4m

Salle de bains 2.72m x 1.34m

Garage 8.28m x 7.57

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 515 EUR

Taxe habitation: EUR

Le Dorat offre un supermarché, commerces, bars, restaurants, pharmacie, cinéma et gare.

Limoges airport 51km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES