

Charmante maison de village avec terrasse située au coeur de Fayence

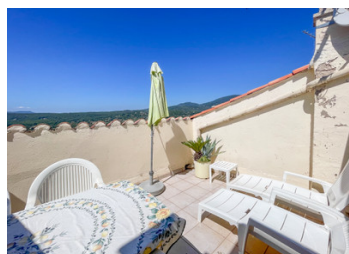


INFORMATION

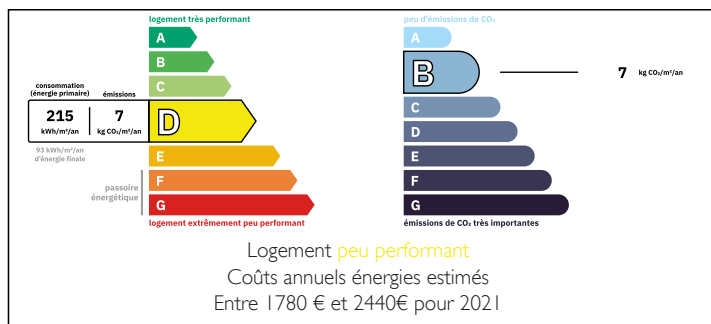
Ville:	Fayence
Département:	Var
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	107 m2
Terrain:	10 m2

RÉSUMÉ

Cette jolie maison de village comprend un grand salon avec cheminée, une cuisine séparée, 3 chambres et une belle terrasse sur le toit avec des vues panoramiques.

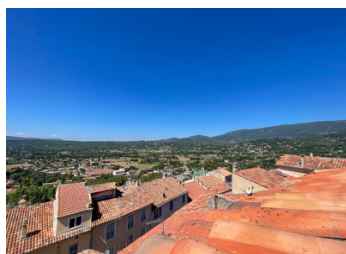


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

En entrant dans la propriété, un petit escalier mène aux chambres. Il y en a deux à ce niveau, avec un dressing qui les sépare. Il y a également une grande salle de douche.

Au deuxième étage, on trouve un grand salon avec cheminée et espace pour une table, ainsi qu'une cuisine séparée.

Au dernier étage, il y a une chambre/bureau avec une salle d'eau. Cette dernière s'ouvre sur une magnifique terrasse de toit offrant des vues panoramiques.

Au même niveau que l'entrée, il y a une grande cave.

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

Située au cœur du village, il y a des restaurants, des boutiques d'artisans et un supermarché, tous accessibles à pied. Une maison de vacances ou une maison familiale parfaite au centre de ce joli village.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES