LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A30550JVM23

Prix: 17 000 EUR
honoraires charge vendeur

Terrain a bâtir à la campagne.

INFORMATION

Ville:	Soumans
Département:	Creuse
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	1205 m2

RÉSUMÉ

Proche du village de Soumans dans le département de la Creuse, où vous trouverez une épicerie, un bar-restaurant, une boulangerie, piscine, etc.

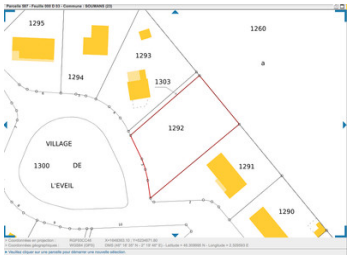
DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr



TAXES LOCALES

Taxe foncière:	**28 EUR**
Taxe habitation:	**EUR**

NOTES

DESCRIPTION

Situé dans un lotissement calme, à la périphérie du village, ce terrain offre de belles vues sur la campagne environnante.

Ce terrain constructible fait 1205m², avec le raccordement au tout à l'égout, à l'électricité et à l'eau disponibles.

A 20 minutes de la ville de Montluçon, qui offre de multiple magasins, activités, restaurants, etc. Mais aussi toutes les nécessités telles qu'un hôpital, des écoles pour tout âges, une gare...

A environ 1h30 des aéroports de Limoges et Clermont-Ferrand.

Prix négociable.

Veuillez contacter l'agent pour toutes informations supplémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr