

Ancienne Chapelle du XIIe siècle et son prieuré classé monument historique.



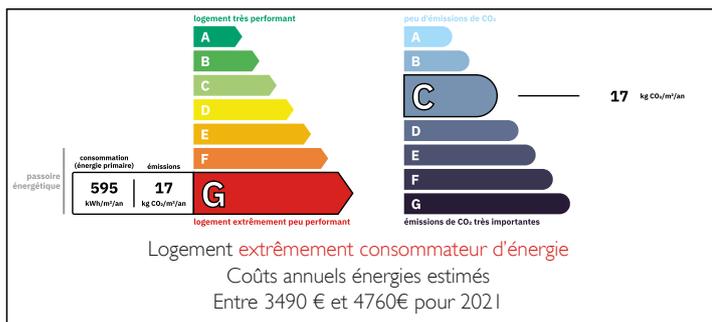
## INFORMATION

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| Ville:       | Villemus                |
| Département: | Alpes-de-Haute-Provence |
| Ch:          | 2                       |
| SdB:         | 2                       |
| Surface:     | 199 m <sup>2</sup>      |
| Terrain:     | 8000 m <sup>2</sup>     |

## RÉSUMÉ

Voici une occasion unique d'acquérir une magnifique chapelle habitable du XIIe siècle, classé monument historique. La chapelle est située sur un terrain pittoresque de 8000 m<sup>2</sup>, entouré de champs de lavande et de la plus belle nature. La chapelle offre environ 200 m<sup>2</sup> rénovés en 1980 dans le respect de l'âme et de l'histoire du bâtiment. Tous les beaux murs en pierre ont été conservés, ce qui confère à chaque pièce un caractère classique très particulier. La chapelle elle-même fait 87 m<sup>2</sup> avec une mezzanine de 23 m<sup>2</sup>. Dans la continuité, le prieuré propose 88 m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie avec cuisine, deux chambres, une pièce traversante et deux salles d'eau. La chapelle est située près du charmant petit village de montagne de Villemus. En somme, une propriété fantastique pour quiconque souhaite acquérir quelque chose de vraiment...

## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

La propriété est située près du charmant petit village de montagne de Villemus, dans le département des Alpes-de-Haute-Provence (04). Villemus est un village pittoresque qui offre un cadre de vie exceptionnel, entouré de paysages à couper le souffle, de sentiers de randonnée et de vues panoramiques sur les montagnes et les vallées environnantes.

La chapelle est située sur un terrain pittoresque de 8000 m<sup>2</sup>, entouré de champs de lavande et de la plus belle nature provençale. La chapelle offre environ 200 m<sup>2</sup>, rénovés en 1980 dans le respect de l'âme et de l'histoire du bâtiment. Tous les beaux murs en pierre ont été conservés, conférant à chaque pièce un caractère classique très particulier. La chapelle elle-même fait 87 m<sup>2</sup>, avec une mezzanine de 23 m<sup>2</sup>.

Dans la continuité, le prieuré propose 88 m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie avec cuisine, deux chambres, une pièce traversante et deux salles d'eau.

En somme, cette propriété est une opportunité fantastique pour quiconque souhaite acquérir quelque chose de vraiment unique et vivre au cœur de la beauté naturelle et de la tranquillité de la Provence.

-----

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

## TAXES LOCALES

**Taxe foncière: 949 EUR**

**Taxe habitation: EUR**

## NOTES