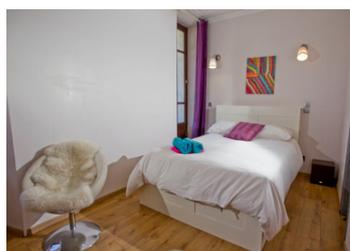


Grand appartement T4 fr 99m2 à vendre à Briançon

EXCLUSIF



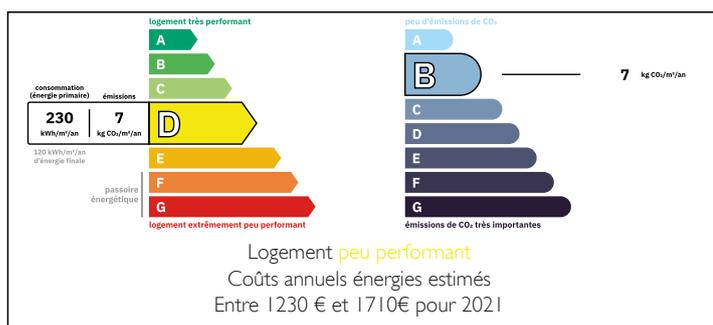
INFORMATION

Ville:	Briançon
Département:	Hautes-Alpes
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	99 m2
Exterieur:	30 m2

RÉSUMÉ

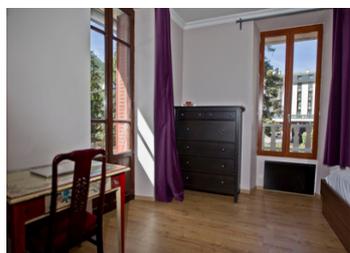
Spacieux appartement de 3 chambres proche de toutes les commodités au coeur de Briançon.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

L'appartement...

Il s'agit du plus grand des 3 appartements qui viennent d'être mis sur le marché dans la ville de Briançon.

Il est entièrement meublé avec des meubles et des équipements de qualité.

Il y a 3 grandes chambres, dont l'une est équipée de 2 lits doubles superposés. La propriété peut accueillir 8 personnes en tout confort.

L'espace de vie principal est une vaste pièce ouverte avec une cuisine entièrement équipée entourant un îlot central. La table à manger peut accueillir jusqu'à 10 personnes et le salon confortable se trouve à côté d'un poêle à bois traditionnel.

Il y a deux salles de bains et une grande terrasse qui jouit d'une vue sur les Alpes.

Cette propriété est une maison familiale idéale, à proximité des écoles et des collèges, ainsi que des transports et des installations sportives.

La région....

Briançon est une ville en développement avec de nombreux nouveaux projets civiques en cours de réalisation.

Ils comprennent le développement du centre sportif en une nouvelle installation dynamique toute l'année avec un skate parc, des terrains de football et de rugby et une piste d'athlétisme.

Le nouveau projet "Coer du Ville" est à mi-chemin de sa construction avec le nouvel hôtel de ville, le cinéma et le mediatech presque tous achevés. Cette nouvelle zone située sur l'ancienne caserne militaire comprendra un nouvel hôtel 4 étoiles et de nombreux appartements haut de gamme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES