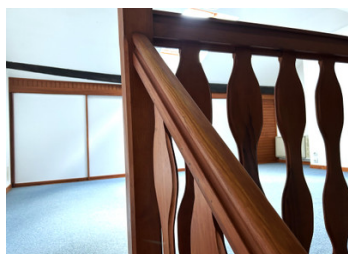


DORDOGNE - Saint-Astier : Immeuble de rapport avec 3 F2 et 1 F3 avec travaux à prévoir



INFORMATION

Ville:	Saint-Astier
Département:	Dordogne
Ch:	5
SdB:	4
Surface:	189 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

A VENDRE à Saint-Astier en Dordogne dans le Périgord blanc :

Au cœur de la ville de Saint Astier, immeuble de rapport composé :

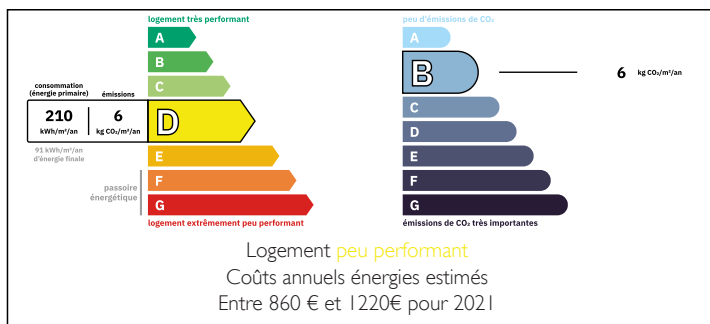
- d'l appartement type F2 de 37m² au rez-de-chaussée avec 1 salle d'eau, 1 chambre, 1 cuisine et 1 salle à manger .
- d'l appartement de type F2 au rez-de-chaussée de 44m² avec 1 cuisine, 1 salon/salle à manger, 1 chambre et 1 salle de bain.
- d'l appartement au 1er étage type F3 en duplex de 57m² avec 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 salle d'eau, 1 chambre et 1 mezzanine.
- d'l appartement type F2 en duplex de 50m² avec 1 cuisine, 1 salle d'eau, 1 mezzanine et 1 salle à manger.

Travaux à prévoir

Les atouts de cet immeuble :

- Proche à pied de tous commerces

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES