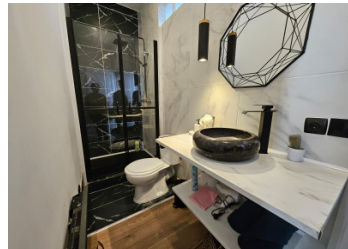
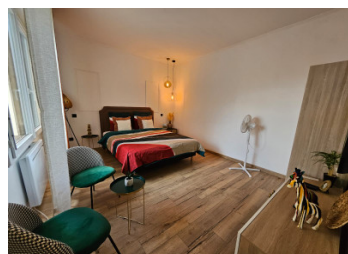
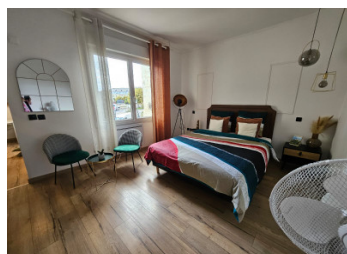
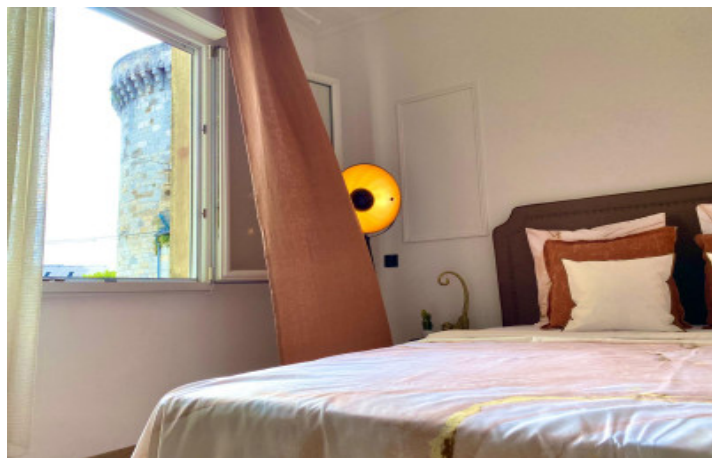


Ensemble de 2 appartements meublés



DPE

DPE vierge.

INFORMATION

Ville:	Périgueux
Département:	Dordogne
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	52 m2
Exterieur:	2 m2

RÉSUMÉ

Au coeur de Périgueux vous trouverez un superbe appartement, entièrement rénové et équipé dans lequel vous passerez un agréable séjour. Vu sur la Tour Mataguerre , proximité immédiate des monuments historiques et toutes les commodités. Le logement s'ouvre sur une superbe cuisine spacieuse , équipée accompagnée d'un canapé convertible.

La seconde pièce s'ouvre sur une grande chambre moderne, doté d'un lit confortable avec télévision . Vous y trouverez une très belle salle d'eau.

Charmant studio de 17 m2, situé juste à côté de la Tour Mataguerre .

Avec sa déco dans les tons de bleu et blanc. Rénové à neuf et bien équipé. Composé d'un canapé convertible avec un matelas confortable, ainsi que d'une jolie salle de bain et d'un balcon commun. Pour un bon séjour dans notre ville historique

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Voici un bel appartement situé au cœur de Périgueux, parfait pour un séjour agréable :

- Vue sur la Tour Mataguerre, à proximité immédiate des monuments historiques et de toutes les commodités.
- L'appartement s'ouvre sur une lumineuse cuisine entièrement équipée, avec un canapé convertible.
- La seconde pièce propose une grande chambre moderne avec un lit confortable et une télévision.
- Une très belle salle d'eau est à disposition.
- Charmant studio de 17 m², juste à côté de la Tour Mataguerre.
- Décoration soignée dans les tons de bleu et blanc, récemment rénové et bien équipé.
- Il comprend un canapé convertible avec matelas confortable, une jolie salle de bain et un balcon commun.

Parfait pour profiter de la beauté de cette ville historique !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 680 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES