

Beau terrain constructible de 1327 m², dans village, à seulement 3 km de Villefranche-de-Rouergue

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Savignac
Département:	Aveyron
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m ²
Terrain:	1327 m ²

RÉSUMÉ

Ce joli terrain constructible de 1327 m² est bien situé dans un village offrant des commodités locales telles qu'une école primaire et une boulangerie.

Il bénéficie également de raccordements immédiats à l'électricité, l'eau et le tout-à-l'égout, ce qui facilitera les démarches pour la construction de votre future maison.

Il se trouve à seulement 2 km de l'entrée de Villefranche-de-Rouergue, permettant ainsi un accès rapide à cette ville dynamique tout en profitant du calme d'un cadre rural.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES