LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A33766SM73 Prix Sur Demande

Courchevel appartements neufs, 2 -3 chambres, réduction de prix., TVA offerte & bons rendements locatifs.

INFORMATION

Ville:	**Courchevel**
Département:	**Savoie**
Ch:	**2**
SdB:	**2**
Surface:	**73 m2**
Exterieur:	**3 m2**

RÉSUMÉ

Opportunité Exceptionnelle - Découvrez une chance unique d'acquérir un appartement de 2 chambres, ou un 2 chambres avec une cabine supplémentaire, dans ce superbe programme neuf au style hôtelier 5 étoiles. Ces résidences exclusives bénéficient d'une offre limitée :
-10 % de réduction
-La TVA de 20 % prise en charge par le promoteur (soit une réduction effective de 20 %)
En plus de ces avantages financiers, ces appartements offrent de solides rendements locatifs, gérés par une société professionnelle. Les propriétaires bénéficient également de semaines dédiées pour profiter de leurs biens et des installations haut de gamme, telles que la piscine, le spa, la salle de sport, le service de conciergerie, la réception, ainsi qu'un restaurant, un bar et une boutique de ski de qualité sur place
Idéalement situés au cœur de Courchevel Moriond, ces appartements offrent des vues...

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Opportunité Exceptionnelle – Incitatifs Financiers, Usage Personnel et Rendements Locatifs Intéressants

Découvrez cette superbe opportunité d'acquérir un appartement 2 chambres, ou un 2 chambres avec cabine supplémentaire, dans un programme neuf d'exception situé à Courchevel Moriond, offrant des services haut de gamme dignes d'un hôtel 5 étoiles.

En plus des frais de notaire réduits et de l'absence de taxe foncière sur les biens neufs et pour une durée limitée, profitez de cette offre spéciale:

-Environ 10 % de réduction sur le prix d'achat

-TVA de 20 % prise en charge par le promoteur (soit une économie effective de 20 %)

Ces appartements garantissent d'excellents rendements locatifs, gérés par une société professionnelle, tout en permettant aux propriétaires de profiter eux-mêmes de semaines d'occupation. Vous bénéficierez d'équipements exceptionnels tels qu'une piscine, un spa, une salle de sport, un service de conciergerie, un accueil, ainsi qu'un restaurant, un bar et une boutique de ski de qualité sur place.

Idéalement situés au cœur de Courchevel Moriond, ces appartements offrent des vues imprenables et une livraison prévue pour 2025.

C'est une opportunité rare au cœur de Courchevel Moriond. Agissez rapidement, cette offre exclusive ne durera pas longtemps

Contactez Nous.

Courchevel Moriond fait partie des célèbres 3 Vallées, le plus grand domaine skiable au monde avec 600 km de pistes damées. Cette station dynamique est un véritable paradis pour les amateurs de sports d'hiver, offrant ski, luge, ski de fond et bien d'autres activités. En été, elle se transforme en un havre pour les amoureux de la nature,...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: **EUR**

NOTES