

À Vendre – Terrain Forestier en Zone Naturelle - Non constructible – Courchevel



INFORMATION

Ville:	Courchevel
Département:	Savoie
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m ²
Terrain:	3773 m ²

RÉSUMÉ

Amoureux de la nature, investisseurs dans le patrimoine forestier ou passionnés de montagne, ce terrain est fait pour vous !

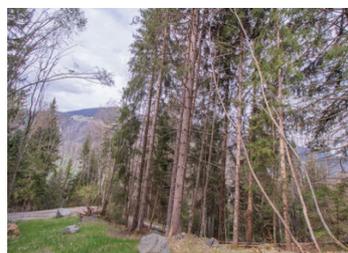
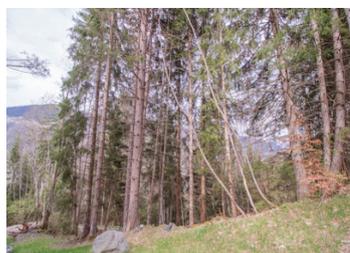
Nous vous proposons à la vente un magnifique terrain forestier non constructible situé dans un environnement préservé, en zone naturelle (N), sur la commune prestigieuse de Courchevel.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Surface : 3773 m²

Type de zone : Zone naturelle – inconstructible

Accès : par route

Altitude : 1000 m – vue imprenable sur les massifs environnants

Gestion forestière (coupes raisonnées, investissement écologique)

Activités de loisirs en pleine nature (randonnée, raquettes, bushcraft...)

Placement patrimonial dans une zone d'exception

Important : Terrain non constructible – aucune autorisation d'urbanisme possible (zone classée N au PLU).

Pour plus d'informations, contactez-nous dès maintenant. Ce petit coin de paradis naturel à Courchevel est une rare opportunité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES