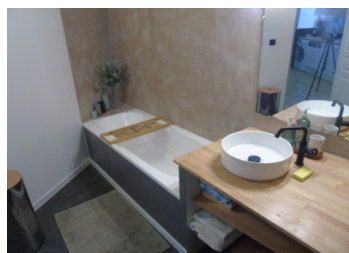


Appartement de 2 chambres récemment rénové à vendre au cœur de Briançon. SOUS OFFRE



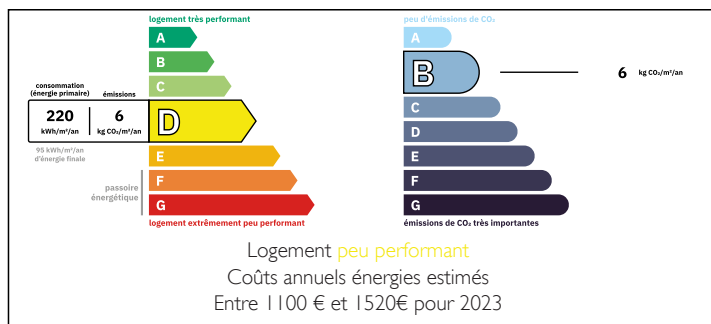
INFORMATION

Ville:	Briançon
Département:	Hautes-Alpes
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	62 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

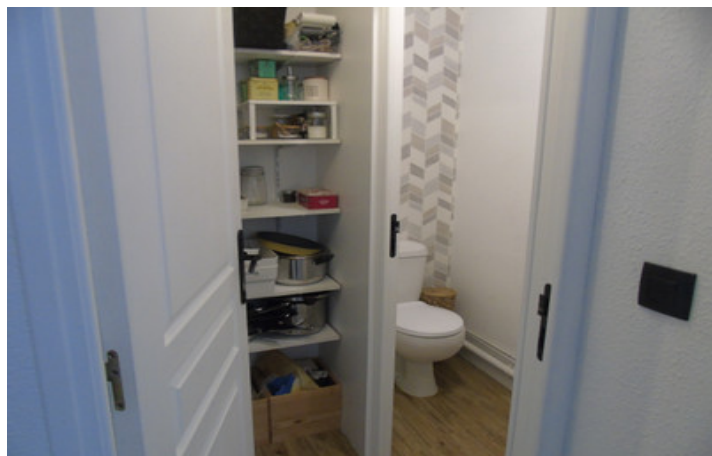
Appartement spacieux décoré avec goût à Briançon, Serre Chevalier. A vendre avec casier à skis et cave. Possibilité de garage si nécessaire

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

L'Appartement...

Cette propriété entièrement rénovée est située dans une résidence bien entretenue au cœur de Briançon. Le complexe abrite également un centre de spa commercial et la salle de sport "Basic Fit", ouverte 7 jours sur 7.

La propriété se trouve au 3ème étage avec ascenseur et comprend un casier à skis et cave, Il y a un garage qui peut être vendu avec l'appartement si nécessaire.

L'appartement lui-même a été modernisé et équipé pour la location de vacances et a reçu d'excellentes approbations sur les sites web d'annonces.

Il y a un grand espace de vie principal de 34 m2 (salon et salle à manger), avec une cuisine ouverte entièrement équipée et prête à répondre aux besoins des clients locataires.

Il y a 2 chambres spacieuses - 7,5 m et 10 m, et une salle de bain séparée avec baignoire, W.C. et douche séparée.

Cette propriété n'a pas de balcon.

Cette propriété est parfaitement située, à distance de marche de la gare, des remontées mécaniques et de tous les magasins et restaurants locaux.

La zone....

La ville de Briançon est actuellement en pleine transformation, avec le réaménagement de l'ancienne caserne militaire qui comprend un nouvel hôtel 4 étoiles, un cinéma et des appartements de luxe.

La ville est célèbre pour son lien historique avec le Tour de France, ainsi que pour être la ville la plus haute du pays et l'une des plus hautes d'Europe.

...