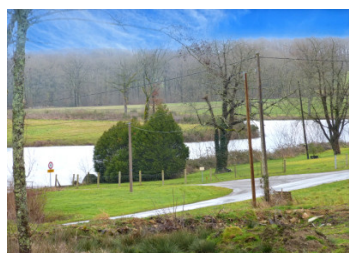


Maison jumelée de 3/4 chambres

EXCLUSIF



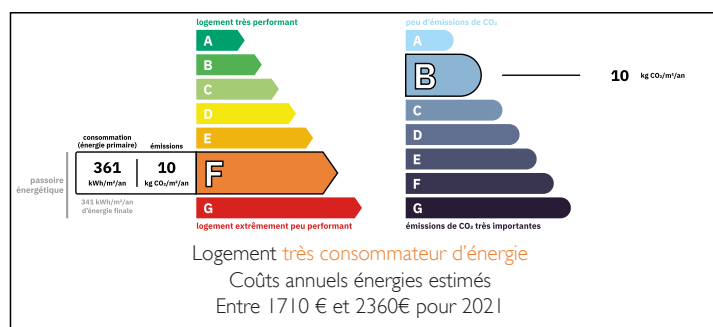
INFORMATION

Ville:	Mouhet
Département:	Indre
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	112 m ²
Terrain:	2375 m ²

RÉSUMÉ

Cette propriété privée bénéficie de double vitrage et de chauffage central partout.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La propriété comprend :

Porte d'entrée dans le hall d'entrée avec escalier menant au 1er étage. Une porte tout droit mène à la salle de douche moderne de bonne taille avec WC.

A gauche du hall se trouve la porte de la cuisine avec son sol carrelé, sa fenêtre à l'avant et ses meubles de cuisine. Une porte d'ici vous mène à la cuisine/salle à manger de bonne taille. Fenêtres à l'avant, portes-fenêtres à l'arrière. Cette pièce a un joli parquet et une cheminée avec un poêle à bois qui fait fonctionner le chauffage central.

Au premier étage se trouve une grande salle de bain familiale avec WC. Une porte mène à une pièce qui est actuellement utilisée comme chambre d'amis ou pourrait facilement être un bureau ou une étude, cette pièce vous mène directement à deux autres chambres doubles.

A l'extérieur, il y a un jardin sur trois côtés et un petit champ attenant à la propriété. Il y a un bâtiment attenant à la maison qui abrite la machine à laver, les congélateurs et un évier. Il abrite également le chauffe-eau moderne qui fonctionne avec un panneau solaire. Un moyen très moderne et économique de chauffer l'eau.

Il y a aussi un grand garage double utilisé à la fois comme parking et comme atelier.

Une propriété de bonne taille, prête à emménager. Vous êtes à environ 8 km de la ville médiévale de St Benoit du Sault avec son grand supermarché et ses commerces de proximité, à environ 21...

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 449 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES