

Beau potentiel pour cet ancien atelier avec parking, idéal projet commercial ou habitation.



INFORMATION

Ville:	La
Département:	Rochebeaucourt-et-Argentin
Ch:	Dordogne
SdB:	0
Surface:	100 m2
Terrain:	50 m2

RÉSUMÉ

Cette propriété est située dans une rue calme du village : électricité en place, eau, et tout à l'égout passent dans la rue.



DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Elle est composée d'un bâtiment de près de 100m² avec possibilité d'un étage. Parking attenant.

Situé dans le village de LA ROCHEBEAUCOURT avec quelques commodités.

Une belle opportunité d'habitation ou stockage entre Charente et Dordogne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES