

Petite maison à rénover en campagne 3km de Barenton.



DPE

DPE non requis.

INFORMATION

Ville:	Barenton
Département:	Manche
Ch:	2
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	5220 m2

RÉSUMÉ

Designation

Une maison d'habitation à rénover construite en pierres et en torchis et couverte en ardoises comprenant : Au rez de chaussée : séjour avec cheminée. À l'étage : deux pièces. Dépendances: bâtiment en colombage, accolé à la maison avec soubassement en pierre couvert en ardoises, garage en colombage couvert en ardoises, hangar ouvert accolé à la maison. Terrain de 5220m2. Puits.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La superficie approximative des pièces :

Au Rez de chaussée

Séjour : 33m²

Pièce : 22m²

Pièce : 18m²

À l'étage

Pièce : 29m²

Pièce : 22m²

Un projet de rénovation avec beaucoup de potentiel. La toiture a été refaite en 2016 ainsi que la fosse. Les menuiseries ont été également changées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES