

Elégante villa de construction récente aux abords de la bastide médiévale d'Eymet

EXCLUSIF



INFORMATION

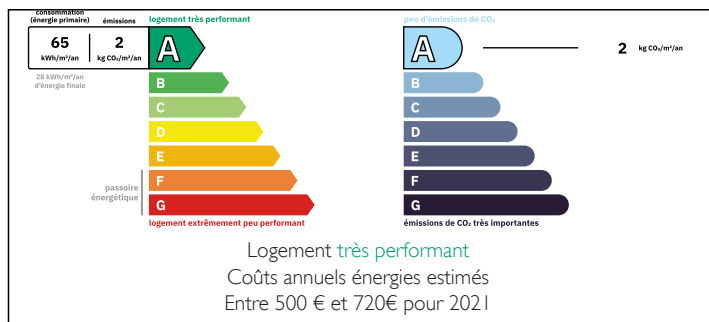
Ville:	Eymet
Département:	Dordogne
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	116 m2
Terrain:	2290 m2

RÉSUMÉ

L'opportunité d'acquérir une maison de construction récente située dans un endroit paisible et pourtant à distance de marche d'Eymet. Avec un terrain de 2,290m², la maison a été construite selon les spécifications les plus élevées et comprend, 3 chambres dont une avec salle de douche ensuite et un grand dressing, une salle de bain familiale, un espace de vie ouvert avec une salle à manger, un salon et une cuisine équipée. De la cuisine, on accède au garage et à la buanderie. La maison est bien sûr entièrement double vitrage et avec le dernier système de chauffage par pompe à chaleur, et des volets électriques sur toutes les fenêtres. La maison idéale pour un séjour à temps plein ou pour fermer et partir. Une maison charmante. Eymet à votre porte et Bergerac et...



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

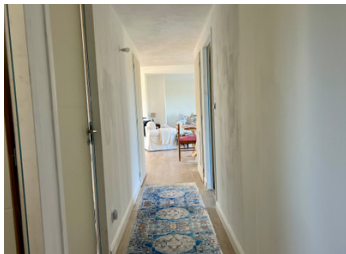
Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES