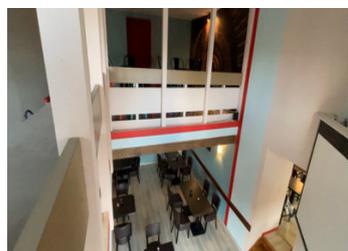


Superbe bâtiment polyvalent avec potentiel commercial ou d'habitation à Châteauneuf-la-Forêt



INFORMATION

Ville:	Châteauneuf-la-Forêt
Département:	Haute-Vienne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m ²
Terrain:	182 m ²



DPE

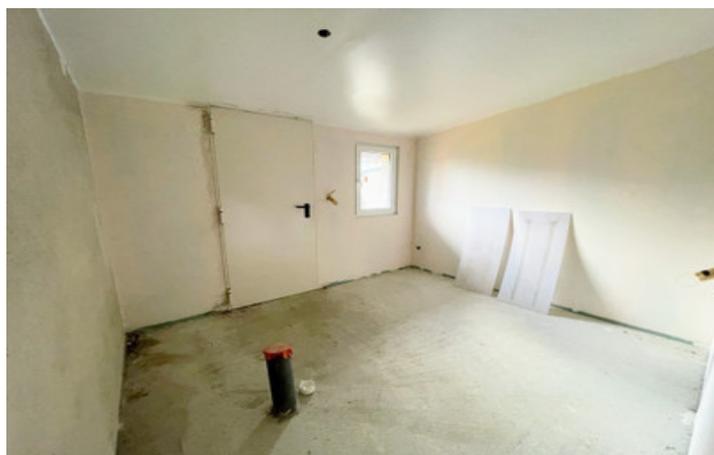
DPE non requis.

RÉSUMÉ

Propriété polyvalente et projet de rénovation dans un charmant village limousin à proximité du lac de Châteauneuf-la-Forêt dans la région de la Haute Vienne. Cette propriété offre de nombreuses possibilités pour une variété d'utilisations.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Le bâtiment se compose d'un rez-de-chaussée spacieux avec une salle ouverte surmontée d'une mezzanine, idéale pour des réunions, des associations, des groupes ou tout autre événement, ainsi que pour une entreprise commerciale ou un magasin.

Au rez-de-chaussée, à l'arrière de la grande salle, on trouve un vaste espace avec plusieurs autres pièces à développer et à rénover, ainsi qu'une réserve et une cour.

Ce bâtiment ne demande qu'à être développé et transformé en un projet de votre choix. Avec son emplacement fantastique et ses nombreuses possibilités, cette propriété est idéale pour créer un lieu ou un espace de travail unique. Une opportunité de personnaliser l'espace selon votre vision ! Ne manquez pas l'occasion de vous approprier cette propriété.

Pour plus d'informations, des photos et pour réserver une visite, veuillez contacter les agents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES