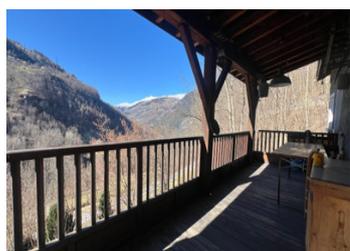


Charmant chalet de montagne dans un joli village à 15 minutes de Val d'Isère et de Tignes

EXCLUSIF



## INFORMATION

Ville:	Sainte-Foy-Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	116 m <sup>2</sup>
Terrain:	1148 m <sup>2</sup>

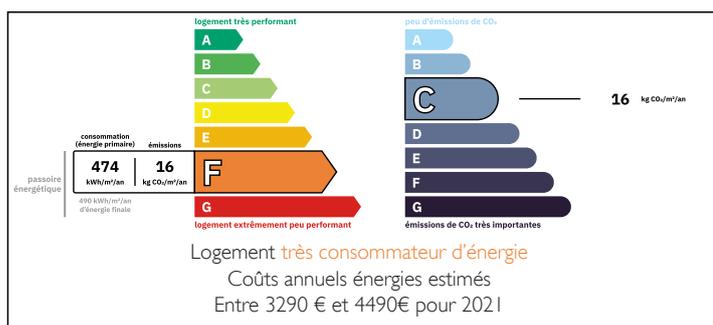
## RÉSUMÉ

Cette charmante maison de montagne se trouve dans la petite enclave appelée la Jorat qui se trouve dans la commune de Saint Foy Tarentaise.

La retraite parfaite avec un accès très facile à Val d'Isère, Tignes, les Arcs, Villaroger, Sainte Foy Tarentaise et la Rosière.

Cette maison dispose d'une chambre principale et de deux chambres supplémentaires et peut accueillir confortablement 8 personnes. Il y a 2 salles de bains modernes et bien conçues.

## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

Le chalet est aménagé comme suit  
Le niveau d'entrée comprend une chambre principale ensuite  
Une salle douche Wc supplémentaire  
Un niveau d'entrée avec des rangements et un dressing

Le premier étage est composé d'une cuisine ouverte, d'un salon et d'une salle à manger avec une cheminée à bois (qui peut également être équipée d'un poêle). Une porte donne sur la terrasse qui offre une vue imprenable sur la vallée.

L'étage supérieur comprend une chambre avec un lit double et 2 lits jumelles.  
Un deuxième chambre avec un lit double .

## TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

## NOTES

4 places de parking proche du chalet  
La Haute Tarentaise est l'un des plus prestigieux et des plus vastes domaines skiables des Alpes françaises, connu pour ses stations de classe mondiale, son terrain de haute altitude et ses vastes réseaux de remontées mécaniques. Située dans le département de la Savoie, cette région englobe certaines des destinations de ski les plus renommées au monde, notamment \*\*Val d'Isère, Tignes, Les Arcs, La Plagne, Sainte-Foy-Tarentaise et La Rosière, chacune offrant un caractère et un attrait uniques. La région bénéficie d'un excellent enneigement grâce à son altitude et à ses pentes orientées au nord, ce qui en fait un choix fiable pour les skieurs et les snowboarders tout au long de la saison hivernale. La variété des terrains, depuis les pentes douces pour débutants jusqu'aux itinéraires hors-piste difficiles, s'adresse à tous les niveaux, tandis que l'infrastructure moderne des remontées mécaniques assure une connectivité sans faille entre...