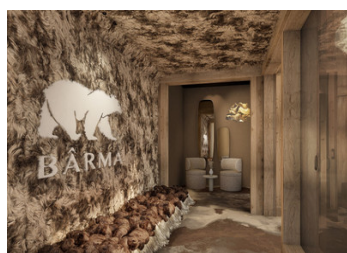


Appartement 2 Chambres + Coin Montagne 93m2, Ski-in/Ski-out, La Tania, Courchevel, 3 valleys, TVA reclaimable



INFORMATION

Ville:	Courchevel
Département:	Savoie
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	93.2 m2
Exterieur:	9 m2



RÉSUMÉ

Nouveau Appartement 2 Chambres + Coin Montagne à La Tania – Ski-in/Ski-out
Livraison 2026

Une opportunité exclusive d'acquérir un appartement neuf 2 chambres + coin montagne avec casier à skis, cave et parking, idéalement situé à La Tania, Courchevel, avec un accès direct ski-in/ski-out. Prévu pour une livraison en 2026, cette résidence moderne allie charme alpin et confort contemporain, avec spa, piscine, commerces, restaurant et réception.

Ski-in/Ski-out au cœur de La Tania
2 chambres + coin montagne, capacité 6-8 personnes

Matériaux de qualité & design moderne

Parking privé, cave, casier à skis

Avantages financiers :

Récupération de TVA – Économisez 20 % sur le prix

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DPE

DPE non requis.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Appartement Neuf 2 Chambres + Coin Montagne à La Tania – Ski-in/Ski-out

Livraison 2026

Une opportunité exclusive d'acquérir un appartement neuf 2 chambres + coin montagne à La Tania, Courchevel, avec un accès direct ski-in/ski-out. Prévu pour une livraison en 2026, cette résidence moderne allie charme alpin et confort contemporain.

Emplacement privilégié – Ski-in/Ski-out au cœur de La Tania

2 chambres + coin montagne

Matériaux de qualité & design moderne

Prestations incluses – Parking privé, cave, casier à skis

Investissement clé en main – Les prochains appartements incluent mobilier complet, cuisine équipée et vaisselle

Avantages financiers :

Récupération de TVA – Économisez 20 % sur le prix d'achat via un programme de gestion locative

Fort potentiel locatif – Gestion sur site assurant un excellent rendement

Avec un nombre de lots limité et des appartements entièrement meublés pour les premiers acheteurs, cette résidence représente une opportunité unique d'investissement dans les 3 Vallées.

Contactez-nous dès maintenant !

Pourquoi choisir La Tania ?

La Tania est une station de ski piétonne et conviviale, nichée entre Courchevel et Méribel, offrant un accès direct au domaine skiable des 3 Vallées, le plus grand du monde. Grâce à d'excellentes liaisons par remontées mécaniques, elle permet de rejoindre facilement les meilleures pistes, adaptées à tous les niveaux, des débutants aux skieurs confirmés.