

Maison individuelle de plein pied offrant trois chambres, double vitrage, chauffage au fioul, garage et jardin

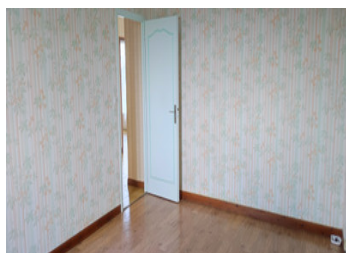
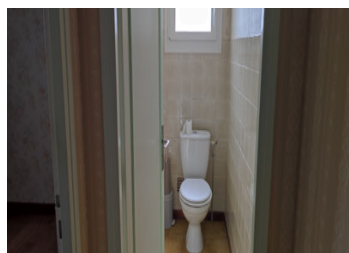
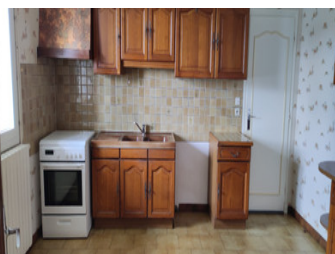


INFORMATION

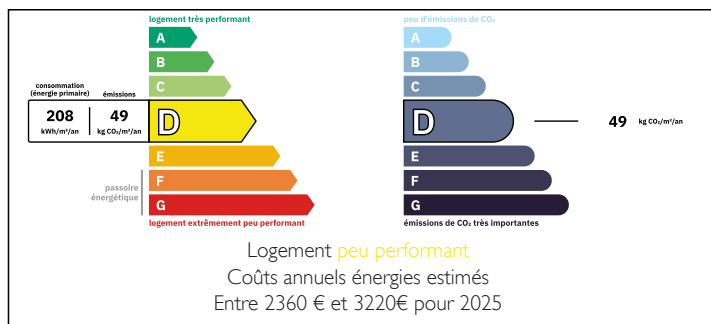
Ville:	Saint-Gaudent
Département:	Vienne
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	100 m2
Terrain:	3108 m2

RÉSUMÉ

Maison individuelle de plein pied offrant trois chambres, immédiatement habitable, mais elle bénéficiera d'une rafraîchissement; double vitrage, chauffage au fioul, cave, chaufferie, garage et jardin clos.

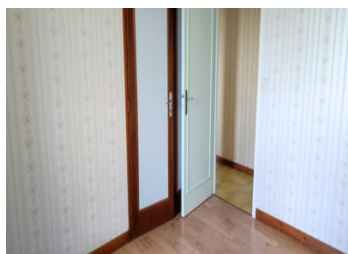


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Entrée de 8 m².

Cuisine 15m² équipée d'une sélection d'éléments au sol et muraux

Salon / salle à manger 27m² avec cheminée ouverte

Passage 4m²

Chambre 14 m².

Salle d'eau 9m² comprenant une douche et un lavabo

Chambre 11m²

Chambre 11m²

W.C. 2m²

Chaufferie 12m²

Garage 28m² avec cave en dessous

Jardin clos autour de la maison

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES