

SOUS OFFRE Maison de village avec grand jardin et parking privé. Proximité des commerces à pied

EXCLUSIF

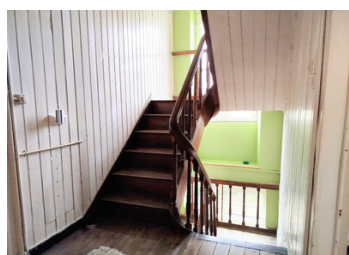


INFORMATION

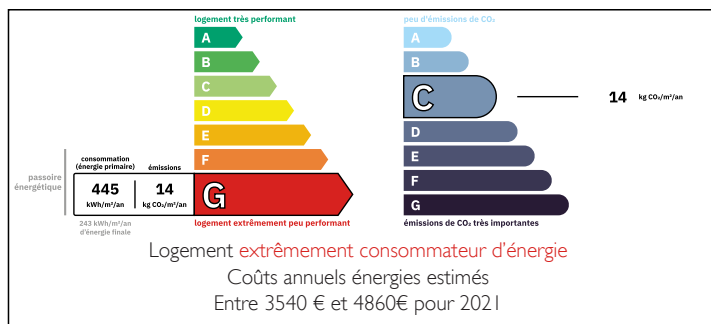
Ville:	Buais-Les-Monts
Département:	Manche
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	85 m2
Terrain:	980 m2

RÉSUMÉ

Imposante maison de maître avec garage et atelier. L'état est habitable mais bénéficierait d'une certaine modernisation.

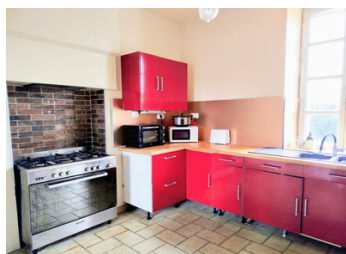


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Charmante et spacieuse maison de caractère -
Possibilité de modernisation

Cette charmante propriété allie le charme traditionnel à un espace de vie généreux et à un potentiel fantastique pour des améliorations modernes.

Caractéristiques du rez-de-chaussée

Hall d'entrée accueillant
Grand escalier en chêne et agencement spacieux

Cuisine moderne équipée
Récemment rénovée avec des équipements de style
Espace pour une table à manger centrale

Salle à manger formelle

Accès par d'élégantes doubles portes
Possibilité de la convertir en cuisine/salle à manger ouverte

Grand salon
Fenêtres à double exposition
Rangements encastrés
Cheminée à bois encastrée

Buanderie et WC

Espace pratique pour lave-linge et congélateur
Toilettes séparées au rez-de-chaussée
Grand garage avec atelier
Beaucoup d'espace pour les véhicules et les outils
Accès direct à la maison

Premier étage et grenier

Palier spacieux
Quatre chambres bien proportionnées
Salle de douche moderne