Ensemble de logements insolites

INFORMATION

Ville:	Le Bugue
Département:	Dordogne
Ch:	8
SdB:	4
Surface:	168 m2
Terrain:	33728 m2

RÉSUMÉ

Proposition exceptionnelle.

Logements insolites de construction qualitative et récente, cet ensemble de deux cabanes dans les arbres et deux maisons enterrées (ecolodges) propose un fort potentiel de revenu au sein d'un cadre au cachet sans pareil, dans une nature préservée.

Seule une visite des lieux pourrait permettre d'apprécier pleinement la qualité de cet exploitation vendue prête à l'emploi avec tout son mobilier, équipement, outillage et installation de panneaux photovoltaïques.

Le bâti est composé de telle façon :
LE CIEL - 31 m²
Cabane 4 personnes
Terrasse de 30 m2 avec bain nordique

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

LE LAGON - 53 m²
Écolodge 6 personnes
Terrasse de 30 m2
Petit lagon, bain nordique privatif et jardin japonais

TAXES LOCALES

Taxe habitation: **EUR**

NOTES

DESCRIPTION

LE CIEL - 31 m²
Cabane 4 personnes
Chambre lit queen size
Mezzanine avec lits jumeaux
Salle d'eau
WC séparé
Pas de cuisine
Terrasse de 30 m² avec bain nordique

LA FORÊT - 33 m²
Cabane 4 personnes
Chambre lit queen size
Mezzanine avec lits jumeaux
Salle d'eau
WC séparé
Pas de cuisine
Terrasse de 31 m² avec bain nordique

LA TERRE - 39 m²
Écolodge 5 personnes
Suite parentale avec lit queen size
Cuisine
Salle d'eau
WC séparé
3 lits simples/superposés
Terrasse de 30 m² avec bain nordique

LE LAGON - 53 m²
Écolodge 6 personnes
Deux magnifiques chambres avec lits king size et vue sur le jardin
Mezzanine avec lits jumeaux
Cuisine
Salle d'eau
WC séparé
Terrasse de 30 m²
Petit lagon, bain nordique privatif et jardin japonais

EXTRAS
Locale cuisine mise à température
Espace buanderie
Cabane d'accueil
Cabane de soins au milieu du site