

Belle maison de campagne 9km de Domfront



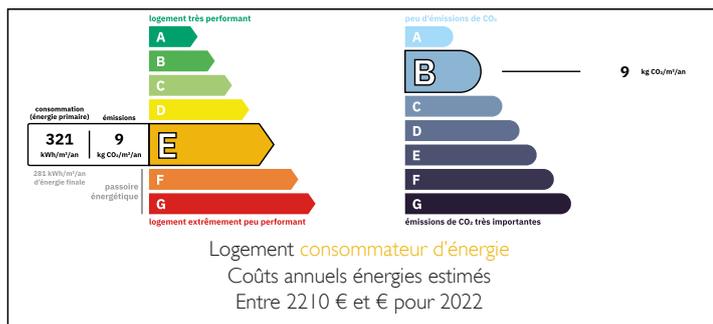
INFORMATION

Ville:	Saint-Roch-sur-Égrenne
Département:	Orne
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	151 m ²
Terrain:	870 m ²

RÉSUMÉ

Une maison d'habitation construite en pierres et en parpaings enduits et couverte en ardoises comprenant: Au rez-de-chaussée: salon avec cheminée, deux chambres, buanderie, salle de bains avec WC, cuisine. À l'étage: pallier, trois chambres, salle d'eau avec WC. Dépendances: hangar ouvert accolé à la maison, petit bâtiment en mauvais état, grange en pierres. Terrain de 1000m²

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La Superficie approximative des pièces:

Au Rez-de-chaussée

Salon avec cheminée: 25m²

Chambre: 12.4m²

Chambre/salle à manger: 8.5m²

Arrière cuisine: 14m²

Cuisine: 30m²

Salle de bains avec WC: 7m²

À l'étage

Chambre sous combles: 40m²

Chambre sous combles: 9.4m²

Chambre/pièce sous combles: 14m²

Salle d'eau avec WC sous combles: 4m²

Dépendances

Grange: 57m²

Hangar: 30m²

Petits bâtiments: 20m²

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>