

Appartement moderne et lumineux de 3 chambres à vendre dans une nouvelle résidence de luxe à Séez

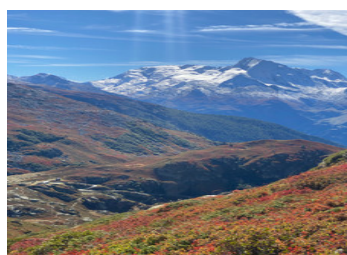


INFORMATION

Ville:	Séez
Département:	Savoie
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	98.3 m2
Exterieur:	98 m2

RÉSUMÉ

Situé dans une nouvelle résidence de luxe dans le village de Séez, au cœur de la Haute-Tarentaise, cet appartement de deux chambres magnifiquement aménagées dispose d'une généreuse terrasse et d'un double garage privé. Il offre confort et style à proximité de domaines skiables de classe mondiale, y compris Les Arcs, La Rosière, Tignes et Val d'Isère.



DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Idéalement situé au cœur de la Haute-Tarentaise, cet élégant appartement de 3 chambres au rez-de-chaussée fait partie d'une nouvelle résidence de luxe comprenant 12 propriétés qui s'intègrent harmonieusement dans son magnifique environnement. La conception architecturale, avec ses toits en cascade et ses finitions en bois, évoque le charme des chalets alpins traditionnels.

À l'intérieur, l'appartement dispose d'un espace de vie ouvert, spacieux et lumineux, composé d'une cuisine, d'une salle à manger et d'un salon, qui s'ouvrent sur un généreux balcon orienté au sud, idéal pour profiter du soleil et des vues panoramiques sur les montagnes. Les trois grandes chambres comprennent une grande suite parentale, et la propriété bénéficie également d'une salle de bains élégante, et de toilettes séparées.

Caractéristiques principales:

- 3 chambres spacieuses dont une suite parentale
- Cuisine ouverte avec salle à manger et salon
- Balcon orienté sud avec vue sur les montagnes et la vallée
- Salle de bains avec WC séparés
- cave inclus et possibilité d'acquies un garage
- Situation privilégiée à Séez avec accès facile à Tignes, Val d'Isère, Les Arcs et La Rosière

Les résidents bénéficient d'un parking souterrain, de jardins communs et même d'un potager partagé pour ceux qui ont la main verte. Un service de navette gratuit fonctionne sept jours sur sept toute l'année, reliant Séez au funiculaire et à la gare de Bourg-Saint-Maurice, avec un accès direct à l'Eurostar pendant la saison hivernale.

Le village de Séez lui-même est merveilleusement...