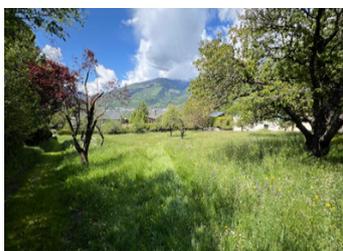
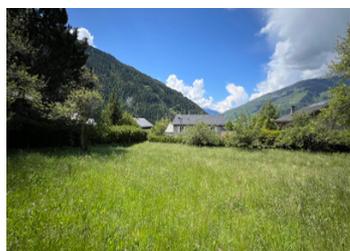


Appartement élégant à vendre dans une nouvelle résidence de luxe à Séez



INFORMATION

Ville:	Séez
Département:	Savoie
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	49.3 m2
Exterieur:	5 m2



RÉSUMÉ

Découvrez ce superbe appartement d'une chambre dans une prestigieuse résidence neuve à Séez. Située aux portes des stations de ski de Haute-Tarentaise (Les Arcs, Tignes, Val d'Isère, La Rosière et Sainte Foy), cette nouvelle résidence d'exception offre un confort tout au long de l'année, un charme savoyard et des prestations haut de gamme.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Ce nouveau projet exclusif de seulement 12 résidences est idéalement situé au cœur de Séesz, à quelques minutes de Bourg-Saint-Maurice et à proximité des principales destinations de ski telles que Les Arcs, Tignes, Val-d'Isère et La Rosière.

L'appartement est lumineux et spacieux, orienté de façon à maximiser la lumière naturelle et la vue sur les montagnes. Le chauffage par le sol garantit des hivers doux et des étés frais, tandis que les finitions de qualité supérieure apportent élégance et confort dans l'ensemble de l'appartement.

Que vous soyez à la recherche d'une résidence à l'année, d'une maison de vacances ou d'un investissement intelligent, cette propriété offre une qualité de vie exceptionnelle dans un cadre montagnard idyllique.

Les principales caractéristiques:

- 1 chambre spacieuse
- Espace de vie moderne et ouvert
- Finitions et équipements haut de gamme
- Chauffage au sol par pompe à chaleur
- Nouvelle construction sécurisée et économe en énergie
- Balcon privé
- Quelques minutes en voiture des principales stations de ski et des commodités de la ville

Les résidents bénéficient d'un parking souterrain, de jardins communs et même d'un potager partagé pour ceux qui ont la main verte. Un service de navette gratuit fonctionne sept jours sur sept toute l'année, reliant Séesz au funiculaire et à la gare de Bourg-Saint-Maurice, avec un accès direct à l'Eurostar pendant la saison hivernale.

Le village de Séesz lui-même est merveilleusement vivant et accueillant, avec un centre communautaire, des courts de...