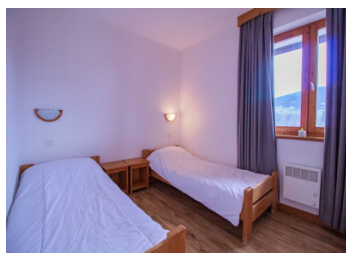


Appartement 2 pièces 35 m +parking, Tania, Courchevel, 3 Vallées. Proche des pistes et des commerces

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Courchevel
Département:	Savoie
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	35 m2
Exterieur:	3 m2

RÉSUMÉ

Cet appartement au 4ème étage d'une résidence de 5 étages à La Tania, Courchevel avec une vue montagne et sur la forêt. Accès facile aux pistes des 3 Vallées.

Vendu meublé, ce 2 pièces de 35 m² est vendu avec une place de parking privé et un casier à ski.

Le bien comprend :

Une entrée avec placard intégré et machine à laver

Salle de bain et WC séparé

Chambre double

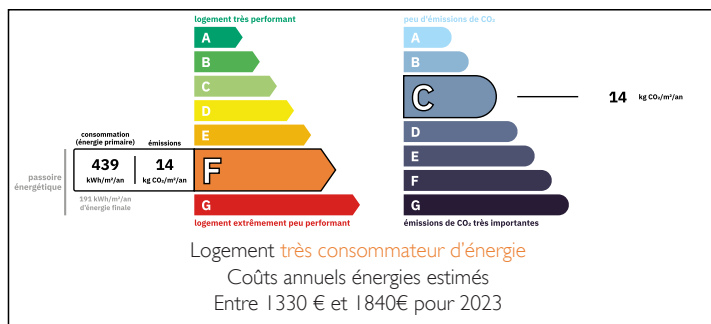
Pièce de vie avec salon, salle à manger et kitchenette

Grand balcon

Aussi une place de parking privé et un casier à ski/local de stockage.

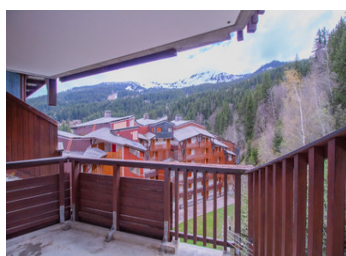
L'appartement est dans un quartier calme, à quelques mètres des pistes et du centre piétonnier du village, avec des boutiques, des bars, des restaurants et une école de ski. La Tania propose des pistes de ski pour tout niveau, une zone débutants avec un tapis magique et des...

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 823 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Découvrez cet appartement de 35 m² situé dans une résidence de tourisme à La Tania, Courchevel, au cœur du prestigieux Domaine skiable des 3 Vallées. Cet appartement, libre de tout bail, est idéalement situé près des pistes avec un retour ski possible, offrant un accès direct aux joies de la montagne.

L'appartement, vendu meublé, comprend :

Un salon-séjour-salle à manger et une cuisine ouverte

Une chambre avec 2 lits simples

Une salle de bain

WC séparés

Un grand balcon pour profiter de la vue sur les montagnes

Aussi Une place de parking et un grand casier à ski/ local de rangement

La Tania est un charmant village situé dans la station de Courchevel, faisant partie du Domaine skiable des 3 Vallées, le plus grand domaine skiable du monde avec plus de 600 km de pistes interconnectées. La Tania est particulièrement appréciée pour son ambiance conviviale et familiale, ainsi que pour son accès direct aux pistes de ski.

Courchevel est une station de ski renommée, connue pour ses pistes de ski exceptionnelles, ses restaurants étoilés, ses boutiques de luxe et ses hébergements haut de gamme. La station attire une clientèle internationale et offre une multitude d'activités en hiver comme en été.

Le Domaine skiable des 3 Vallées est le plus grand domaine skiable du monde, comprenant les stations de Courchevel, Méribel, Val Thorens, Les Menuires, Saint-Martin-de-Belleville, Brides-les-Bains et Orelle. Le domaine offre une variété de pistes pour tous les niveaux, des débutants aux skieurs expérimentés, ainsi que des paysages à couper le souffle.