

Molières-sur-Cèze - GARD - Propriété avec espace de vie, 3 grandes chambres et grand jardin.



INFORMATION

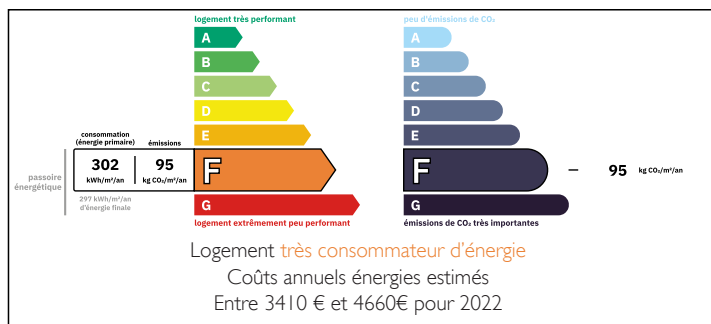
Ville:	Molières-sur-Cèze
Département:	Gard
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	90 m2
Terrain:	2633 m2

RÉSUMÉ

Maison d'habitation avec espace de vie, cuisine, salle de bain, 3 grandes chambres et grand jardin. Possibilité d'extension.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Cette ancienne maison dispose d'une cuisine simple, d'un espace de vie, de 3 chambres et d'une salle de bains. La propriété possède encore quelques pièces qui pourraient être converties en studios ou en appartements si elles étaient rénovées (un accès séparé). La propriété dispose d'un grand jardin relativement plat, garage et d'un grand bassin d'eau. Autour de la maison, vous pouvez profiter de vues magnifiques

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 933 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES