

Beautifully renovated 4-bedroom townhouse with garage & secluded garden – close to hospital and amenities.



INFORMATION

Ville:	Quimper
Département:	Finistère
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	110 m2
Terrain:	270 m2

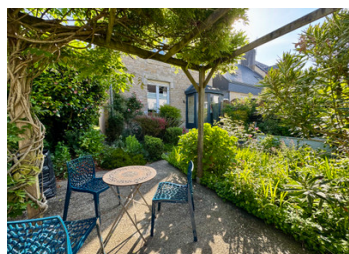
RÉSUMÉ

Beautifully renovated 4-bedroom home with garden & garage – quiet location near town centre

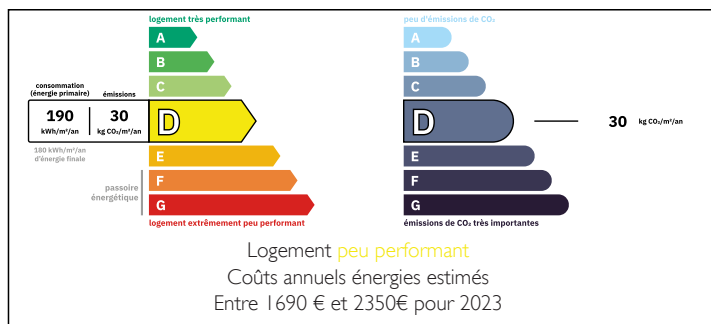
Charming and fully renovated townhouse set in a peaceful street near the hospital, just 5 minutes from the city centre.

The property features a cosy living room with woodburner, open-plan kitchen/dining area with access to a raised deck and secluded garden, 4 bedrooms, an office, 2 bathrooms, a bright veranda, and a garage with automatic doors.

Perfect for family living with easy access to all amenities.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

DESCRIPTION

Beautifully renovated 4-bedroom townhouse with garage & secluded garden – close to city centre
This charming and fully renovated 4-bedroom family home is located on a quiet residential street near the hospital, just 5 minutes from the city centre and all amenities.

Ground Floor:

Spacious living room with inset woodburner
Open-plan kitchen and dining area with large sliding glass doors leading to raised deck and private rear garden

Laundry room, separate WC, and shower room

Versatile office/studio space

First Floor:

Two bright and airy double bedrooms

Stylish feature bathroom

Second Floor:

Two additional bedrooms and a separate office

Additional Features:

Bright veranda opening to front garden with cosy seating area

Secluded rear garden with raised decking – ideal for relaxing or entertaining

Garage with automatic doors

Peaceful setting with quick access to shops, schools, and transport

A perfect blend of comfort, space, and convenience – ideal for families or anyone looking for a peaceful yet central location.

Dimensions:

Total living area: 110 m²

Ground floor - 55.7m²

Veranda 2 x 1.2 = 2.4m²

Living room/Kitchen 5.5 x 7.1 = 39m²

Laundry room 2 x 2.8 = 5.6m²

Hallway 2.1 x 0.8 = 1.7m²

WC 1.8 x 0.8 = 1.4m²

Walk-in shower 1.2 x 0.8 = 1m²

Office 2.6 x 2.7 = 7m²

1st floor - 33.9m²