

Ref: A37670NEM83

Prix: 238 000 EUR

honoraires charge vendeur

Superbe terrain de 1141 m2 à vendre, viabilisé avec vue dégagée sur la montagne et apercu mer. (shon 340m2)







## INFORMATION

Ville: Bagnols-en-Forêt

Département: Var

Ch: 0

SdB: 0

Surface: II41 m2

Terrain: 0 m2

## RÉSUMÉ

Superbe terrain de I 141 m2 à vendre, viabilisé avec vue dégagée sur la montagne et apercu mer, au calme absolu, proche du village à pied et situé dans un secteur résidentiel prisé de Bagnols en Foret, un village provencal de charme, animé avec toutes les commodités et services nécessaires.

Libre constructeur, vous avez le choix de faire la maison de vos rêves dans la région du Var. Nous pouvons vous mettre en contact avec des architectes, des constructeurs de maisons, des conseillers financiers et fiscaux pour s'assurer que votre projet se déroule sans probleme.

## DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.





Ref: A37670NEM83

Prix: 238 000 EUR

honoraires charge vendeur

## DESCRIPTION

Superbe terrain de I 141 m2 à vendre, viabilisé avec vue dégagée sur la montagne et apercu mer, au calme absolu, proche du village à pied et situé dans un secteur résidentiel prisé de Bagnols en Foret, un village provencal de charme, animé avec toutes les commodités et services nécessaires.

Possibilité de construire pour une surface de plancher hors d'oeuvre nette de 370 m2 et d'exercer une activité liberale.

Libre constructeur, vous avez le choix de faire la maison de vos rêves dans la région du Var. Nous pouvons vous mettre en contact avec des architectes, des constructeurs de maisons, des conseillers financiers et fiscaux pour s'assurer que votre projet se déroule sans probleme.

\_\_\_\_\_

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

Т	$\Delta \lambda$	(FS	LO	$\triangle$	I FS
1 7		/LJ			ヒレン

Taxe habitation: EUR

**NOTES**