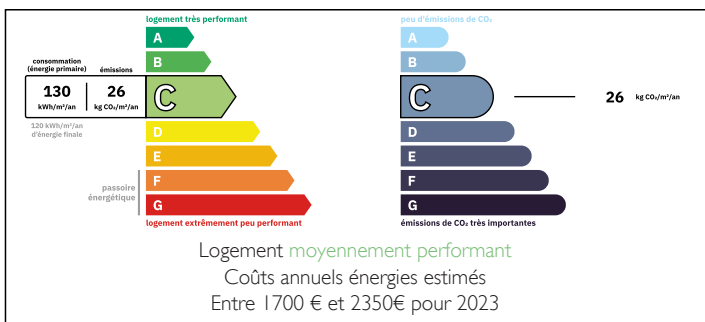


Maison contemporaine Pompignac | 38 m



DPE



INFORMATION

Ville:	Pompignac
Département:	Gironde
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	138 m2
Terrain:	474 m2

RÉSUMÉ

Maison contemporaine dans la ville de Pompignac
de 138m² qui se compose ainsi:

Salon/séjour spacieux avec cuisine ouverte aménagée.

Trois chambres dont deux avec leur propre salle d'eau et une avec lavabo.

Deux entrées, une buanderie et une véranda.

Possibilité de séparer la maison, potentiel investissement locatif/colocation.

Proximité immédiate des commerces et modalités de Pompignac

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1126 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES