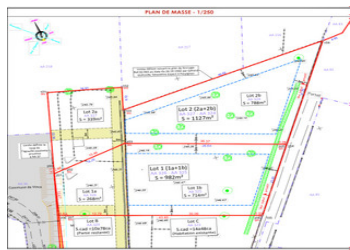


Terrain constructible de 982 m à Vinça



INFORMATION

Ville:	Vinça
Département:	Pyrénées-Orientales
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	982 m2

RÉSUMÉ

Terrain viabilisé de 982 m² situé dans un lotissement de 2 lots à Vinça.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Situé dans un charmant village des Pyrénées-Orientales, ce terrain de 982 m² offre un cadre de vie paisible et privilégié. Niché dans un lotissement intimiste de seulement 2 lots, ce bien rare bénéficie d'un environnement calme, tout en restant proche des commodités du centre de Vinça, à seulement quelques minutes à pied ou en voiture.

Le terrain est entièrement viabilisé (eau, électricité, tout-à-l'égout), ce qui vous permet de démarrer votre projet de construction immédiatement, sans contraintes techniques.

Ce terrain plat, bien exposé, offre une belle surface constructible idéale pour réaliser votre maison individuelle avec jardin, piscine, ou autres aménagements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES