

Chalet 53 m2 sur un beau terrain arboré et plat environnement paisible.



INFORMATION

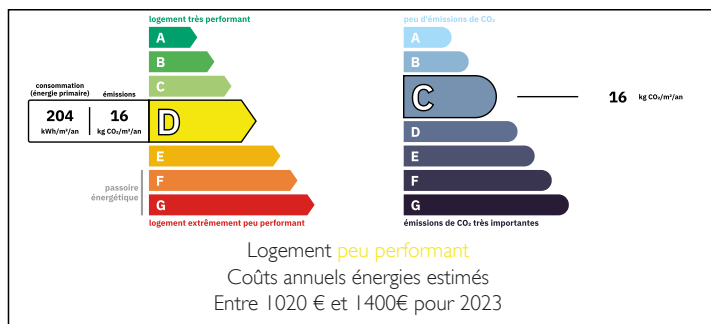
Ville:	Saint-Saud-Lacoussière
Département:	Dordogne
Ch:	3
SdB:	I
Surface:	53 m2
Terrain:	5496 m2

RÉSUMÉ

Chalet bois de 1986 sur un beau terrain plat arboré pas de voisins proches, idéal pour vacances ou personne vivant seule. Non loin d'un petit village tout commerces avec restaurants et étang pour la baignade. Garage 20 m2 . Toitures récentes. Il est possible d'augmenter la surface habitable d'environ 30 %. Le bien se trouve en zone N



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Le Périgord vous offre l'art de vivre à la française par excellence : de magnifiques paysages verdoyants, des villages médiévaux et d'imposantes ruines de châteaux, la Dordogne qui s'écoule paisiblement, ainsi qu'une gastronomie qui jouit d'une excellente réputation auprès des fins gourmets.

Chalet bois de 1986 sur un beau terrain plat arboré pas de voisins proches, idéal pour vacances ou personne vivant seule. Non loin d'un petit village tout commerces avec restaurants et étang pour la baignade. Garage 20 m² . Toitures récentes. Il est possible d'augmenter la surface habitable d'environ 30 %. Le bien se trouve en zone N

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES