

Jolie maison surélevée de 3 chambres située dans le village de Saulzais-le-Poitiers, dans le Cher



INFORMATION

Ville:	Saulzais-le-Potier
Département:	Cher
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	82 m2
Terrain:	989 m2

RÉSUMÉ

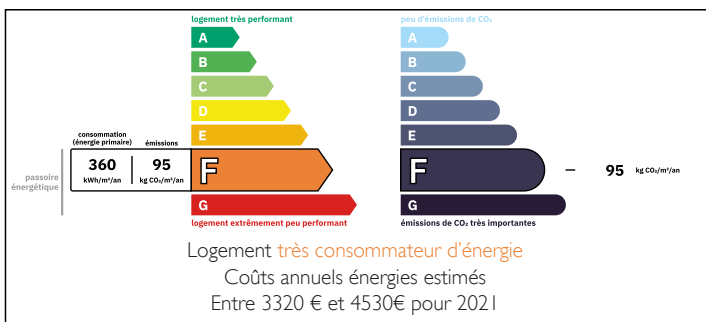
Jolie maison surélevée de 3 chambres située dans le village de Saulzais-le-Poitiers, dans le Cher, avec commerces : boulangerie, épicerie, bar/café et bureau de poste.

En entrant dans le jardin, un petit escalier mène à l'entrée et au hall d'entrée. À gauche, un grand salon de 20 m², à droite, une cuisine séparée, à l'avant, une chambre à l'arrière avec salle d'eau et escalier menant à l'étage et WC au rez-de-chaussée. À l'étage, deux belles chambres mansardées avec rangements sous les combles.

Double vitrage et cave de 23 m² très pratique abritant la chaudière et le ballon d'eau chaude. La cuve à fioul se trouve dans le hangar extérieur séparé de la propriété. Dans un joli jardin arboré d'arbustes et de nombreux arbres fruitiers, une double entrée avec portail pour les voitures mène à un grand garage de 20 m². Le hangar, situé à...



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES