

IH de Toulouse, Maison entièrement rénovée dans bourg tous commerces. Séjour 54 m , terrasse 26 m , 2 chambres



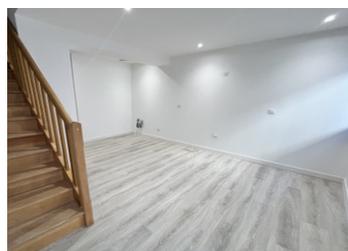
INFORMATION

Ville:	L'Isle-en-Dodon
Département:	Haute-Garonne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	100 m ²
Terrain:	26 m ²

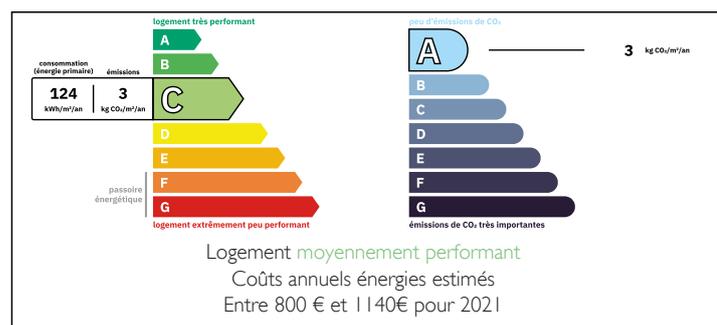


RÉSUMÉ

Au centre d'un bourg avec toutes les commodités, maison de 100 m² habitables entièrement rénovée, avec une terrasse sans vis-à-vis de 26 m² en bois.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Composition de la maison :

Rez-de-Chaussée :

- espace de vie de 54 m² avec séjour/coin cuisine/buanderie-cellarier/WC
- terrasse privée de 26 m² en bois

1er étage :

- 1 chambre de 18 m²
- 1 chambre de 14 m²
- 1 salle de bain avec douche à l'italienne, double-vasque et wc suspendu

Menuiseries double-vitrage

Chauffage par radiateurs électriques à inertie

Volets roulants électriques

Ballon d'eau chaude électrique

TAXES LOCALES

Taxe foncière: **864 EUR**

Taxe habitation: **EUR**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES