



DESCRIPTION

Un appartement de ski exceptionnel et luxueux à vendre dans la station de ski de haute altitude de Tignes, reliée à Val D'Isère.

L'un des plus grands appartements de cette phase du nouveau programme immobilier, cette propriété offre une surface habitable intérieure de 101,55 m² et une incroyable terrasse panoramique de 92,5 m². Elle bénéficie d'une exposition sud et ouest.

Son agencement bien pensé offre une grande intimité et un confort optimal, chaque chambre étant positionnée de manière à maximiser la lumière naturelle et la vue sur les montagnes environnantes. Le salon ouvert communique directement avec la vaste terrasse, créant un cadre idéal pour se divertir ou se détendre après une journée sur les pistes. Des matériaux de qualité et des finitions contemporaines sont au cœur de la conception, garantissant à la fois durabilité et élégance dans tout l'appartement.

La propriété est située au pied des pistes, à quelques minutes à ski des remontées mécaniques les plus proches, Paquis et Chaudannes, à environ 150 mètres.

Situé au 2^e étage de la résidence Mira, cet appartement de luxe en programme bénéficiera d'une exposition sud-ouest.

Cette propriété comprendra :

- Hall d'entrée = 15,2 m²
- Séjour et cuisine ouverts = 35,75 m²
- Chambre 1 = 11 m²
- Chambre 2 = 12,9 m²
- Chambre 3 = 11,25 m²
- Chambre cabine = 3,95 m²
- Salle de bains = 4,2 m²
- Salle de bains 2 = 3,55 m²
- Salle de bains 3 = 2,45 m²
- WC = 1,3 m²

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES