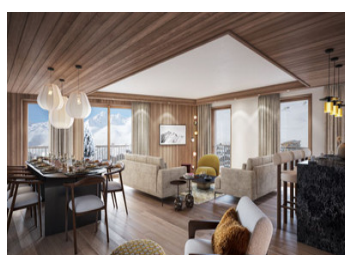


Impressionnant appartement neuf, grand 2 chambres plus cabine de luxe à vendre en haute altitude à TIGNES



INFORMATION

Ville:	Tignes
Département:	Savoie
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	81 m2
Exterieur:	16 m2



RÉSUMÉ

15 appartements sont disponibles dans ce tout nouveau complexe, idéalement situé au bord des pistes et offrant des prestations telles qu'une salle de sport, un spa luxueux, un parking souterrain et un accès skis aux pieds.

Chaque appartement est à quelques pas de l'animation de la station, des boutiques et des restaurants, pour un style de vie alpin exceptionnel.

Un casier à skis dédié, une cave et un parking souterrain privé ajoutent au confort, tandis que la résidence dispose d'un accès sécurisé et d'une réception accueillante.

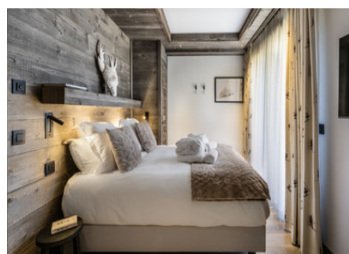
Que ce soit pour des séjours en famille ou pour recevoir des invités, l'espace est conçu pour offrir flexibilité et confort de vie dans un emplacement privilégié.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Cet impressionnant appartement est situé au 1er étage, exposé ouest, de la résidence Mira. Ce bien spacieux comprendra 2 chambres et une cabine supplémentaire.

Composé de :

Hall d'entrée = 11,1 m²

Séjour et cuisine ouverts = 32,7 m²

Chambre 1 = 9,1 m²

Chambre 1 = 12,75 m²

Chambre cabine = 5,95 m²

Salle de bains 1 = 3,55 m²

Salle de bains 1 = 4,85 m²

WC = 1,45 m²

Surface habitable totale = 81,45 m²

Terrasse et balcon = 16 m²

Superficie totale = 97,45 m²

Aménagement et décoration sur mesure de votre appartement

Vous avez l'avantage exclusif de concevoir votre propre intérieur, pour un confort et un style optimaux, en associant des finitions contemporaines à un style alpin. Choisissez votre mobilier et votre décoration en accord avec le promoteur pour créer votre luxueux appartement de vacances personnalisé.

Contrat de location

Les appartements sont soumis à un contrat de gestion locative. Vous pouvez ainsi choisir les semaines d'utilisation souhaitées. La société de gestion prendra soin de votre bien et vous garantira un revenu locatif garanti pour les semaines restantes (sous réserve de conditions générales).

Avantages supplémentaires

Internet haut débit par fibre optique

Parking privé couvert (installation d'une borne de

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES