

Ref: A40098SRS47

Prix: 243 800 EUR

honoraires charge vendeur

Grande maison comprenant 2 appartements separées avec grand jardin dans le centre du village de Virazeil.















INFORMATION

Ville: Virazeil

Département: Lot-et-Garonne

Ch: 5

SdB: 2

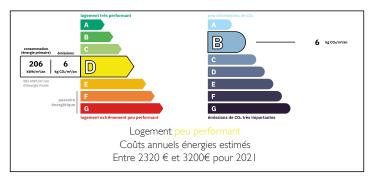
Surface: 200 m2

Terrain: I300 m2

RÉSUMÉ

Grande maison comprenant 2 appartements, I avec 2 chambres au RDC et un avec 3 appartements au Ièr étage. Cette maison peut covenir a une grande famille avec 5 chambres ou pour une famille avec une personne agé ou airbnb. A pieeds de tous commerces de Virazeil.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

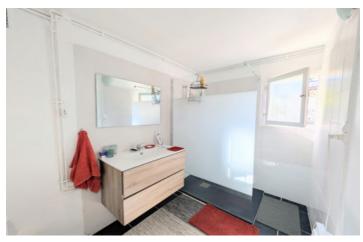
Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



Ref: A40098SRS47

Prix: 243 800 EUR

honoraires charge vendeur







TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

DESCRIPTION

RDC

Grand cuisine / salle à manger

Salon

2 chambres

Salle d'eau

WC

Grand buanderie

Escalier menant au premier étage

lèr Etage Cuisine Salon / salle à manger balcon 3 chambres Salle d'eau WC

Grand jardin avec permis de construire pour une maison, terrasse, garage double et dépendance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES