

Neuf; à vendre - T2 Cabine avec balcon, casier de ski, cave et parking situé au coeur de La Salle les Alpes



INFORMATION

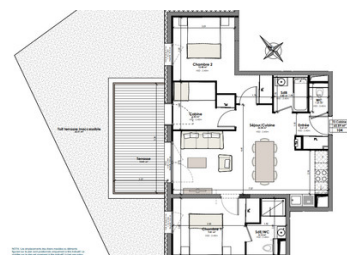
Ville:	La Salle-les-Alpes
Département:	Hautes-Alpes
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	66 m2
Exterieur:	14 m2

RÉSUMÉ

Située au cœur de La Salle les Alpes, cette résidence prestigieuse bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de toutes les commodités : des bars et restaurants animés aux remontées mécaniques, pour un accès facile à une journée inoubliable sur les pistes.

L'appartement dispose de nombreux rangements intégrés dès l'entrée, pratiques pour y ranger les vêtements de ski encombrants, et chaque chambre est équipée de placards intégrés. Les cuisines sont modernes, bien conçues et bénéficient de finitions de qualité.

Ces appartements sont proposés avec différentes options d'achat ou de bail, permettant la récupération de la TVA et offrant un retour sur investissement, tout en permettant un usage personnel flexible.



DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Le domaine skiable de Serre Chevalier offre un large éventail de pistes pour tous les niveaux, avec de fabuleux panoramas à admirer, tout en étant reconnu comme une station familiale. Les 250 km de pistes sont bien desservis par ses 83 remontées mécaniques.

En été, Serre Chevalier devient une destination de choix pour la randonnée, le VTT et d'autres sports de montagne. C'est véritablement une destination prisée toute l'année.

La Salle les Alpes est un village alpin pittoresque situé dans les Alpes françaises, au sein du domaine skiable de Serre Chevalier, dans le département des Hautes-Alpes. Niché dans la magnifique vallée de la Guisane, il offre des vues imprenables sur les montagnes, une architecture traditionnelle pleine de charme, et un accès facile à un large éventail d'activités de plein air toute l'année. En hiver, c'est un véritable paradis pour les skieurs et snowboarders, tandis que l'été invite à la randonnée, au VTT et à l'escalade. Alliant beauté naturelle et charme authentique de l'alpe, La Salle les Alpes est une destination idéale pour les amoureux de la nature et les amateurs d'aventure.

Transport / Accès

Autoroute A7, puis suivre la D1091 en direction de la Vallée de la Guisane.

LYON – 3h40 en voiture

MARSEILLE – 3h10 en voiture

PARIS – 7h30 en voiture

GARE DE BRIANÇON – 5 minutes en voiture

GARE DE GRENOBLE – 1h50 en voiture

AÉROPORT DE TURIN-CASELLE (ITALIE) – 1h45 en voiture

AÉROPORT GRENOBLE ALPES-ISÈRE – 2h15 en voiture

Les appartements vont de 2 à 4 chambres. N'hésitez pas à nous contacter...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES