

Superbe maison d'époque indépendante de quatre chambres avec dépendances indépendantes et caractéristiques d'o



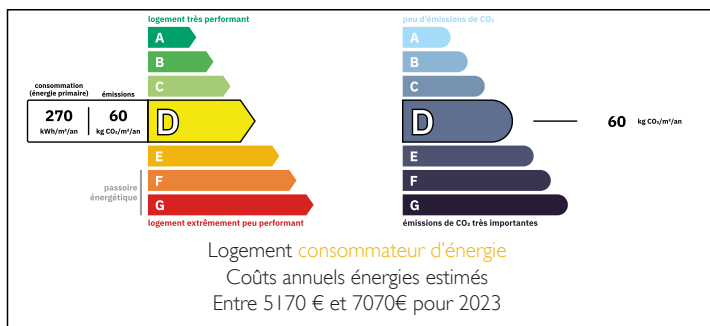
INFORMATION

Ville:	Cromac
Département:	Haute-Vienne
Ch:	4
SdB:	3
Surface:	0 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Maison d'époque indépendante sur un terrain de 5000 m², 3 grandes chambres doubles, suite d'amis, 3 salles de bains, cuisine séparée, deux salons, cave, jardin clos privé avec de nombreuses dépendances.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Charmante Maison de Campagne avec Jardins Paysagers et Caractère Unique

Nichée au cœur de magnifiques jardins paysagers, cette maison de campagne pleine de charme offre un équilibre parfait entre caractère, espace et confort. Elle bénéficie d'une disposition harmonieuse et d'une belle luminosité dans toutes les pièces.

En franchissant la porte d'entrée, vous accédez à un vaste hall d'accueil doté d'un escalier remarquable. Sur la droite, un couloir mène à une cuisine moderne de style fermette, entièrement équipée avec un piano de cuisson. À l'arrière, une salle d'eau au rez-de-chaussée donne accès au jardin.

Sur la gauche du hall, vous trouverez une salle à manger avec un accès à la cave/sous-sol. Cette pièce mène ensuite à un salon lumineux et chaleureux, agrémenté d'une superbe cheminée avec un grand poêle à bois. De larges portes-fenêtres s'ouvrent sur le jardin avant et un espace détente.

Un escalier latéral vous conduit à une superbe suite d'amis, avec balcon Juliette, fenêtres à double exposition, placards intégrés et salle d'eau communicante (Jack and Jill). Depuis cette suite, vous accédez à la première chambre double, qui mène elle-même au palier principal du premier étage. Celui-ci dessert deux autres chambres doubles ainsi qu'une salle de bains familiale.

Cuisine - 2,8 m x 3,0 m

Salon - 4,7 m x 6,2 m

Hall d'entrée - 3,1 m x 5,9 m

Salle à manger - 6,2 m x 3,4 m

Suite parentale - 3,9 m x 4,0 m

Chambre 1 - 6,6 m x 4,8 m

Chambre 2 - 3,9 m x 4,0 m

Chambre...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES